



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 20.10.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
489-2026-14 16 Myönnetty	489-409-11-15 (Runolaakso) Rakentamislupa Teräskaarihalli.
Yhteensä	1 päätöstä

Miehkälä

20.10.2026

Jari Metso
rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-409-0011-0015
Kylä	MUURIKKALA
Tilan nimi ja rekisterinumero	Runolaakso 11:15
Kiinteistön pinta-ala	9 199 m ²
	TY-alue. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
Osoite	Tiilitie 1, 49730 MUURIKKALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	asemakaava

TOIMENPIDE

Teräskaarihalli.

Työt aloitettava	28.11.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.11.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104297483X
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämmittämättömät varastot
Kerrosala	270 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	270 m ²
Harjankorkeus rakennusalalla	7 m
Kokonaisala	270 m ²
Tilavuus	972 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (23.9.2026)
- Hakemus (20.10.2026)
- Ote asema- tai ranta-asemakaavasta (25.9.2026)
- Pääpiirustukset (18.9.2026)
- Asemapiirros (18.9.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (30.9.2026)
- Muu liite (18.9.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakentamislain 63 §:n mukaisesti. Rakennusvalvonta on kuullut naapurit ja hankkeesta ei ole jätetty huomautuksia.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 44 ja 48 §:n mukaiset rakennusluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

Hanke on kaavan mukaista rakentamista.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähkötarkastuspöytäkirja.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus, jonka suorittaa vastaava työnjohtaja.
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennuspaikalla tarvittavasta asian vireilläolon tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava kiinteistön jätehuollon edellyttämien tilojen ja rakennelmien järjestämisestä rakentamisen yhteydessä. Jätehuolto ei saa aiheuttaa haittaa terveydelle, turvallisuudelle eikä ympäristölle. Rakl 127 §

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)
Rakentamislaki (751/2023)