



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 7.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
489-2026-11 12 Myönnetty	489-409-4-268 (Saarainen) Rakentamislupa Autotallin rakennushanke
Yhteensä	1 päätöstä

Miehkälä

7.9.2026

Jari Metso
rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-409-0004-0268
Kylä	MUURIKKALA
Tilan nimi ja rekisterinumero	Saarainen 4:268
Kiinteistön pinta-ala	159 400 m ²
Osoite	Saarentie 151, 49700 MIEHIKKÄLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	ei kaavaa

TOIMENPIDE

Autotallin rakennushanke

Työt aloitettava	16.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	16.10.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104292331R
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	51 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	51 m ²
Kokonaisala	51 m ²
Tilavuus	150 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (27.7.2026)
- Hakemus (7.9.2026)
- Pääpiirustukset (7.4.2026)
- Asemapiirros (7.4.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (7.4.2026)
- Muu liite (27.7.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakentamislain 63 §:n mukaisesti. Hakemuksesta ei ole jätetty huomautuksia.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähkötarkastuspöytäkirja.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Perustuskatselmus, jonka suorittaa vastaava työnjohtaja.
- Rakennekatselmus, jonka suorittaa vastaava työnjohtaja.
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.

Rakennuspaikalla tarvittavasta asian vireilläolon tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)
Rakentamislaki (751/2023)