



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 17.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
489-2026-8 8 Myönnetty	489-411-2-268 (Multala) Rakentamislupa Kesämökin valmiiksi saattaminen.
489-2026-9 9 Myönnetty	489-407-1-112 (Niemenkärki) Rakentamislupa Jätevesijärjestelmän rakentaminen.
<b>Yhteensä</b>	<b>2 päätöstä</b>

Miehikkälä

17.6.2026

Jari Metso  
rakennustarkastaja



**MIEHIKKÄLÄ**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 489-2026-8

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 17.6.2026 § 8

---

## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-411-0002-0268
Kylä	SAIVIKKALA
Tilan nimi ja rekisterinumero	Multala 2:268
Kiinteistön pinta-ala	402 614 m <sup>2</sup>
Osoite	Esterannantie 60, 49700 MIEHIKKÄLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

### **Kesämökin valmiiksi saattaminen.**

Työt aloitettava	28.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.7.2031 mennessä

## LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 1993-85



## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>102559802P</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyo
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	26 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	26 m <sup>2</sup>
Tilavuus	100 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (16.6.2026)
- Hakemus (17.6.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (16.6.2026)
- Pääpiirustukset (11.6.2026)
- Asemapiirros (10.6.2026)
- Piirustuksia (16.6.2026)
- Muu liite (16.6.2026)

## KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.



## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

Rakennus on tehty 1990-luvulla vanhan rakennuslain aikana. Alkuperäistä pohjapiirustusta on hieman muutettu rakennusvaiheessa. Alkuperäisestä luvasta ei löytynyt loppukatselmuspöytäkirjaa. Luvan tarkoitus on päivittää lupakuvat ajan tasalle sekä saattaa rakennus rekisterissä valmiiksi.

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)  
Rakentamislaki (751/2023)



**MIEHIKKÄLÄ**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 489-2026-9

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 17.6.2026 § 9

---

## **KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	489-407-0001-0112
Kylä	LAPJÄRVI
Tilan nimi ja rekisterinumero	Niemenkärki 1:112
Kiinteistön pinta-ala	4 826 m <sup>2</sup>
Osoite	Mäntylänkankaantie 84b, 49660 PYHÄLTÖ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	oikeusvaikutteinen yleiskaava

## **TOIMENPIDE**

### **Jätevesijärjestelmän rakentaminen.**

Työt aloitettava	28.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.7.2031 mennessä



**MIEHIKKÄLÄ**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 489-2026-9

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 17.6.2026 § 9

---

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>500</b>
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Jätevesijärjestelmä

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (11.6.2026)
- Hakemus (17.6.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (11.6.2026)
- Pääpiirustukset (11.6.2026)
- Asemapiirros (11.6.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (9.6.2026)
- Muu liite (11.6.2026)

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. Hakija on kuullut lähinaapurin ja hankkeesta ei ole jätetty huomautuksia.



## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

Jätevesijärjestelmät ovat rakennusjärjestyksen ja ympäristösuojelumääräyksiä mukaiset.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus
- LVI-katselmus. Vastaava kvv-työnjohtaja tarkastaa jätevesijärjestelmät ennen peittämistä ja liittää tarkastuspöytäkirjan lupapisteelle.

## **LUPAEHDOT**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)  
Rakentamislaki (751/2023)