



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 19.5.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
489-2026-6 6 Myönnetty	489-409-6-71 (Kuusirinne) Rakentamislupa Lomarakennus Ympärivuotisen vapaa-ajanasunnon rakennustöiden loppuun saattaminen.
Yhteensä	1 päätöstä

Miehkälä

19.5.2026

Jari Metso
rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-409-0006-0071
Kylä	MUURIKKALA
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kuusirinne 6:71
Kiinteistön pinta-ala	25 500 m ²
	RA- eli loma-asuntojen alue.
Osoite	Sydänkankaantie 132a, 49730 MUURIKKALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Lomarakennus

Ympärivuotisen vapaa-ajanasunnon rakennustöiden loppuun saattaminen.

Lisäselvitys
Rakennusluvan uudelleen voimaan saattaminen ja rakennuksen viimeistely.

Työt aloitettava	27.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.6.2031 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2012-27



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042821178
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	74 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	74 m ²
Kokonaisala	68 m ²
Tilavuus	200 m ³
Kerrosten lkm	2
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (11.5.2026)
- Hakemus (19.5.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (11.5.2026)
- Pääpiirustukset (20.4.2026)
- Asemapiirros (20.4.2026)
- Piirustuksia (20.4.2026)
- Muu liite (20.4.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen. Naapurit on kuultu alkuperäisen luvan yhteydessä. Tässä luvassa ei tule muutoksia, mistä koituisi naapureille haittaa.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat vapaa-ajanasuntohankkeen valmiiksi saattamiselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Sähkötarkastuspöytäkirja.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Savuhormikatselmus, jonka suorittaa vastaava työnjohtaja.
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon tai täytettävä lupapisteessä tarkastusasiakirja.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)
Rakentamislaki (751/2023)