



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 16.4.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
489-2026-4 4 Myönnetty	489-408-9-269 (Myllärintörmä) Rakentamislupa Rakennetaan kylmä autotalli.
Yhteensä	1 päätöstä

Miehkälä

16.4.2026

Jari Metso
rakennustarkastaja



MIEHIKKÄLÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 489-2026-4

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 16.4.2026 § 4

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-408-0009-0269
Kylä	MIEHIKKÄLÄ
Tilan nimi ja rekisterinumero	Myllärintörmä 9:269
Kiinteistön pinta-ala	6 775 m ²
	AT eli kyläkeskuksen alue.
Osoite	Vuorelanraitti 15, 49750 KALLIOKOSKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Rakennetaan kylmä autotalli.

Työt aloitettava	26.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	26.5.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104279217P
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	37 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	37 m ²
Kokonaisala	56 m ²
Tilavuus	146 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (13.4.2026)
- Hakemus (16.4.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (13.4.2026)
- Muu rakennuspaikan liite (7.4.2026)
- Pääpiirustukset (7.4.2026)
- Asemapiirros (7.4.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (8.4.2026)
- Muu liite (5.4.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakentamislain 63 §:n mukaisesti. Hakija on kuullut naapurit 4 kpl eikä hankkeesta ole jätetty huomautuksia.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

Kaavan mukaista rakentamista ja lupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähkötarkastuspöytäkirja.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.

Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon osoitenumerokilpi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki (751/2023)