



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 2.12.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
489-2025-22 22 Myönnetty	489-408-48-4 (Ojamaa) Rakentamislupa Erillislaitte / Laitteisto. Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti. Päätätjä: Metso Jari
489-2025-23 23 Myönnetty	489-413-1-1 (Porraskorpi) Rakentamislupa Erillislaitte / Laitteisto. Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti. Päätätjä: Metso Jari
Yhteensä	2 päätöstä

Miehkälä

2.12.2025

Jari Metso
rakennustarkastaja



MIEHIKKÄLÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 489-2025-22

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 2.12.2025 § 22

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-408-0048-0004
Kylä	MIEHIKKÄLÄ
Tilan nimi ja rekisterinumero	Ojamaa 48:4
Kiinteistön pinta-ala	91 500 m ²
Osoite	Kantolantie 554, 49760 SUUR-MIEHIKKÄLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	ei kaavaa

TOIMENPIDE

Erillislaitte / Laitteisto. Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti.

Työt aloitettava	10.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	10.1.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset
Kerrosala	23 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	23 m ²
Kokonaisala	29 m ²
Tilavuus	83 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (23.10.2025)
- Ote kaupparekisteristä (23.10.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (23.10.2025)
- Hakemus (2.12.2025)
- Pääpiirustukset (23.10.2025)
- Asemapiirros (23.10.2025)
- Muu lausunto (23.10.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (23.10.2025)
- Muu liite (23.10.2025)

LAUSUNNOT

Paloviranomainen : 3.11.2025 Puoltaa ehdoilla
Lausunto liitteenä

Ympäristösuojeluviranomainen : 24.11.2025 Puoltaa
Lausunto liitteenä.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakentamislain 63 §:n mukaisesti. Hankkeesta ei ole jätetty huomautuksia.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät. Akkukontti katsotaan rakentamiskohteeksi, joka tarvitsee rakl 42 §:n mukaisesti palo- ja ympäristönäkökulmasta viranomaisohjausta. Rakentamiskohteen ei katsota haittaavan kaavan toteutusta

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennuspaikalla tarvittavasta asian vireilläolon tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.



MIEHIKKÄLÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 489-2025-23

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 2.12.2025 § 23

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	489-413-0001-0001
Kylä	SÄKÄJÄRVI
Tilan nimi ja rekisterinumero	Porraskorpi 1:1
Kiinteistön pinta-ala	677 297 m ²
Osoite	Laajanpohjantie 477, 49700 MIEHIKKÄLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	maakuntakaava

TOIMENPIDE

Erillislaitte / Laitteisto. Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti.

Työt aloitettava	10.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	10.1.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset
Kerrosala	23 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	23 m ²
Kokonaisala	29 m ²
Tilavuus	83 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (29.9.2025)
- Ote kaupparekisteristä (29.9.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (29.9.2025)
- Hakemus (2.12.2025)
- Pääpiirustukset (29.9.2025)
- Asemapiirros (3.10.2025)
- Muu lausunto (29.9.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (29.9.2025)
- Muu liite (29.9.2025)

LAUSUNNOT

Paloviranomainen : 3.11.2025 Puoltaa ehdoilla
Lausunto liitteenä

Ympäristösuojeluviranomainen : 10.11.2025 Puoltaa
Lausunto liitteenä.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakentamislain 63 §:n mukaisesti. Hankkeesta ei ole jätetty huomautuksia.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat.

Akkukontti katsotaan rakentamiskohteeksi, joka tarvitsee rakl 42 §:n mukaisesti palo- ja ympäristönäkökulmasta viranomaisohjausta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 45 ja 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu CE-merkittyjen tuotteiden käyttö rakentamisessa.

Rakennuspaikalla tarvittavasta asian vireilläolon tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä.

Rakennustyön täysin valmistuttua työmaan valvontakortti on toimitettava rakennusvalvontatoimistoon.

Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon osoitenumerokilpi.

Ympäristö- ja paloviranomaisen lausunnot on huomioitava rakentamisessa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Kaakon Kaksikon kuntien rakennusjärjestys (27.6.2022)
Rakentamislaki (751/2023)