



Miehikkälän kunta VUOKRA-ASUNNON HAKEMUSLOMAKE

1. ☐ vuokra-asunto ☐ asunnon vaihto

Asuntotoimi täyttää

Hakemus vastaanotettu

Vastaanottajan kuittaus

2a. Hakijan henkilötiedot

Henkilötunnus

Sukunimi

Etunimet

Puhelinnumero

Arvo tai ammatti

2b. Hakijan yhteystiedot

Sähköpostiosoite

Kotipaikka

alkaen ____ . ____ . ____

Nykyinen osoite

3a. Asuntoon kanssaan (yli 18v) muuttavan henkilötiedot

Suhde hakijaan

Henkilötunnus

Sukunimi

Etunimet

Arvo tai ammatti

3b. Muut asumaan muuttavat henkilöt

Suku- ja etunimet

Syntymäaika

Suku- ja etunimet

Syntymäaika

Suku- ja etunimet

Syntymäaika

Suku- ja etunimet

Syntymäaika

Suku- ja etunimet

Syntymäaika

4. Haettava asunto

Kylä

Taloyhtiö

Katuosoite

Postinumero ja postitoimipaikka

Huoneiston tyyppi ja koko

☒ Rivitalo

m²

Liitännäistilat

☒ varasto

☐ autopaikka



Miehikkälän kunta VUOKRA-ASUNNON HAKEMUSLOMAKE

Muuta huomioitavaa:

Taloyhtiöstä riippuen, autopaikka on joko tolppapaikka, autokatos tai autotalli. Kaikissa taloyhtiöissä ei ole erillistä autopaikkaa.

Taloissa ei ole erillistä pyykkitupaa.

5. Asunnon tarve (tarvittaessa osoitettava erillisellä selvityksellä)

Asunnottomuus	☐ asunnoton ☐ asunto asumiskelvoton _____.____.____ alkaen
Muuttovelvoite	☐ asunnon hallintasuhde päättynyt/päättyvässä ☐ tuomioistuimen antama päätös ☐ asunnon peruskorjaus/käyttökielto/purku _____.____.____ alkaen
Muutto paikkakunnalle	☐ työpaikka ☐ opiskelupaikka ☐ muu syy _____

6. Tiedot nykyisestä asunnosta (ei tarvitse täyttää, mikäli vaihdat asuntoa)

Hallintasuhde	☐ omistus ☐ vuokra ☐ työsuhdeasunto		
Talotyyppi	☐ omakotitalo ☐ luhtitalo ☐ rivitalo ☐ kerrostalo		
Huoneistotyyppi		Pinta-ala m ²	
Muita tietoja			

7. Varallisuus (liitteet kohta 8)

	Hakija (kohta 2a)	Asuntoon muuttava (kohta 3a)
Kuukausitulot (brutto €)		
Kiinteistöt		
Rahastot		
Muu huomioon otettava varallisuus		
Selvitys veloista		

8. Liitteet

- ☐ Asunnon tarvetta osoittava selvitys
- ☐ Todistus tuloista (palkkatodistus, ansiopäiväraha, KELA työmarkkinatuki) brutto €/kk
- ☐ Todistus eläkkeen määrästä brutto €/kk
- ☐ Opiskelutodistus
- ☐ Verotuspäätös kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta, viimeksi vahvistettu verotus
- ☐ Selvitys omaisuudesta käyvästä arvosta (esitäytetty veroilmoitus) viimeksi vahvistettu verotus
- ☐ Raskaustodistus
- ☐ EU:n ulkopuolelta tulevilta henkilöiltä vaaditaan kopio oleskeluluvasta
- ☐ Häätöpäätös, vuokranantajan antama asunnon irtisanomisilmoitus

Seuraavia asiakirjoja ei tule liittää hakemukseen:

- Verokortti (kertoo veroprosentin, jonka mukaan maksat tuloistasi veroa)



Miehikkälän kunta VUOKRA-ASUNNON HAKEMUSLOMAKE

9. Muut mahdolliset asunnon hakemiseen ja tarpeeseen vaikuttavat asiat

10. Hakijan allekirjoitus, vakuutan edellä annetut tiedot oikeiksi.

Paikka	Aika ____ . ____ . ____
Hakijan nimi	Allekirjoitus

Hakemus

Asunnon vaihtaminen on sallittua ainoastaan perhekoon muuttuessa tai muun oleellisesti asunnon tarpeeseen vaikuttavan seikan takia.

Otathan huomioon ARA-asuntoa (valtion tukema vuokra-asunto) hakiessasi, tulorajat, sekä muut asukasvalintaan vaikuttavat asiat.

Jos asunnon hakija on alle 18v, vaadimme huoltajan kirjallisen suostumuksen ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta. Tästä on erillinen lomake.

Lemmikit ovat sallittuja.

Asuntohakemuksen saatuaamme teemme alustavan asukasvalinnan edellä mainittujen seikkojen perusteella ja annamme ainoastaan hyväksytylle valinnalle asuntotarjouksen.

Vuokratalon omistajalla on oikeus valita asukkaansa ja sillä on oikeus arvioida hakijan vuokranmaksukykyä.

Hakijan luottotiedot tarkistetaan (SDK 1050/2018).

Voimme käsitellä hakemuksen vasta kun kaikki tarvittavat tiedot liitteineen on annettu. Virheellisten tai harhaan johtavien tietojen antaminen johtaa hakemuksen hylkäämiseen.

Asuntohakemus on voimassa kolme kuukautta hakemuksen jättöpäivästä. Hakemuksen peruuttamisesta pyydetään ilmoittamaan asuntotoimeen.

Edellistä asuntoa ei ole syytä irtisanoa, ennen kuin olet saanut hyväksytyn asukasvalintapäätöksen. Poikkeuksena asunnon vaihto. Tällöin asunnon irtisanomisilmoitus tulee olla toimitettu asuntotoimeen. Mikäli asunnon vaihdosta tulee hylkäävä päätös, asunnon irtisanomisilmoitus kumotaan.



Miehikkälän kunta VUOKRA-ASUNNON HAKEMUSLOMAKE

Asuntohakemuksen voi toimittaa joko sähköisesti tai paperimuotoisena alla olevaan osoitteeseen.

Vuokrasopimus

Mahdollinen vuokrasopimus kirjoitetaan ns. päävuokralaiselle (asunnon hakija).

Vuokranantajana toimii joko Miehikkälän kunta tai taloyhtiö.

Ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista, vaadimme vuokravakuuden, joka on suuruudeltaan ko. asunnon kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Vakuus palautetaan vuokrasuhteen päättyessä, mikäli asumisen velvoitteet on täytetty.

Lisäksi pyydämme hakijaa esittämään voimassa olevan henkilötodistuksen.

Asuntotoimi täyttää	
Asuntohakemus ☐ hyväksytty ☐ hylätty	
Taloyhtiö (mikäli hyväksytty)	
Katuosoite (mikäli hyväksytty)	
Postinumero ja postitoimipaikka (mikäli hyväksytty)	
Liite: Viranhaltijan tekemä asukasvalintapäätös	