

Miehikkälän kunta
Kunnanhallitus
Keskustie 4 A
49700 Miehikkälä

Hakemus

Ensiasunnon hankinnan avustus

Hakija

Nimi

Henk.tunnus

Asumaan tulevat muut henkilöt

Nimi

Henk.tunnus

Osoite ja puh.nro

Tuettavan asunnon osoite

Asunnon yhtiömuoto

Tuettavan asunnon koko

m²

Tuettavan asunnon varustus

sähkö

☐

viemäri

☐

vesi

☐

lämmin vesi

☐

lämmitysmuoto:

Omistusoikeuden siirtyminen
tai rakentamisen aloitusaika

/ 20

Avustus maksetaan tilille

Tiedot oikeaksi vakuuttaen

Miehikkälässä ____ / ____ 20 ____

Allekirjoitus

Nimen selvennys ja puh.nro

LIITTEET

verokortti
kauppakirja
lainhuutotodistus

SÄÄNTÖ

Kunnanhallitus

20.1.2025 § 6

ENSIASUNNON HANKINTA-AVUSTUS

Avustuksen ehdot

1. Avustusta myönnetään 18 - 39 -vuotiaille henkilöille.
2. Avustuksen myöntää kunnanhallitus. Avustuksen suuruus on 10 % kauppahinnasta, kuitenkin enintään 4.000 €/talous.
3. Avustusta myönnetään vain Miehikkälän kunnan alueelta hankittuun tai hankittavaan ensiasuntoon. Asunnon on oltava hakijan tai puolison ensimmäinen omaksi hankkima asunto. Avustusta myönnetään perhesuhteista riippumatta vain yksi avustus/asunto. Avustus on aina saajalle veronalaista tuloa.
4. Avustusta myönnetään osakehuoneiston tai omakotitalon hankintaan tai omakotitalon rakentamiseen.
5. Avustettavan asunnon on oltava laatutasoltaan nykyiselle asumiselle asetettujen laatuvaatimusten mukainen. Asumisväljyys on oltava vähintään 20 huoneistoalan m² täysi-ikäistä henkilöä kohti. Varusteisiin tulee kuulua lämpö, vesi jätevesi ja sähkö. Haettaessa avustusta peruskorjausta edellyttävään kiinteistöön, tulee hankkia rakennustarkastajan lausunto asunnon korjauskelpoisuudesta.
6. Avustuksen maksamisen edellytyksenä osakehuoneiston tai omakotitalon hankinnassa on, että omistusoikeus on siirtynyt ostajalle. Omakotitalon rakentamisen yhteydessä avustus maksetaan, kun rakennustyötä on suoritettu vähintään 20 %.
7. Avustusta voidaan hakea avustusvuotta enintään yhtä vuotta vanhempaan asunnonhankintaan. Avustus maksetaan hakemuksen perusteella ja edellytyksenä on, että hakija on kirjoilla Miehikkälässä hakemusvuoden tammikuun ensimmäisenä päivänä.
8. Mikäli avustus maksetaan harhaanjohtavien tietojen perusteella, on avustuksen saajan palautettava avustus. Mikäli avustuksen maksamisessa esiintyy ristiriitaisuuksia, ratkaisee asian kunnanhallitus.

Avustuksen hausta tiedotetaan www.miehikkala.fi

Ensiasunnon hankinta-avustusta tulee hakea kuluvan vuoden lokakuun loppuun mennessä Miehikkälän kunnanhallitukselta.

Avustushakemus käsitellään mahdollisimman pian sen saapumisen jälkeen ja maksetaan, kun kunnanhallituksen päätös on lainvoimainen.