

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta

Aika 26.08.2026 klo 17:00 - 19:51

Paikka Miehikkälän päiväkotiki Leppäkerttu, Keskustie 9 a, 2. kerros

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Miehikkälän rakennusjärjestyksen uusiminen	4
§ 32	Rakennusvalvonnan ilmoitusasiat	6
§ 33	Osavuosikatsaus 1/2 2026	7
§ 34	Liikennemerkin asettaminen Myllyn yksityistielle	8
§ 35	Liikennemerkin asettaminen Kaanaan yksityistielle	9
§ 36	Liikennemerkin asettaminen Maaskolan yksityistielle	10
§ 37	Ajankohtaiset kuulumiset	11
§ 38	Viranhaltijapäätökset	12
§ 39	Ilmoitusasiat	13
§ 40	Muut asiat	15

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kirkkopelto Wilma	17:00 - 19:51	puheenjohtaja	
	Mäkelä Piia	17:00 - 19:51	jäsen	
	Pakkanen Raimo	17:00 - 19:51	jäsen	
	Ylä-Kotola Ulla	17:00 - 19:51	jäsen	
	Heinonen Jari	17:00 - 19:51	kunnanhallituksen edustaja	
	Alastalo Tarja	17:00 - 19:51	kunnanhallituksen pj.	
	Tylli Veikko	17:00 - 19:51	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Jari Metso	17:00 - 17:51	rakennustarkastaja	Esittelijä § 31, 32
Poissa	Korpela Jani		varapuheenjohtaja	
	Saukkonen Veka		nuorisovaltuuston edustaja	
	Ukkonen Anne		kunnanjohtaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 122 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa. 123 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Lautakunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan lisäksi vähintään puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Piia Mäkelä ja Ulla Ylä-Kotola.

Allekirjoitukset

Wilma Kirkkopelto puheenjohtaja	Veikko Tylli pöytäkirjanpitäjä	Jari Metso rakennustarkastaja esittelijä § 31, 32
------------------------------------	-----------------------------------	---

Käsitellyt asiat

31 - 40

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Ptk tark.

Piia Mäkelä
pöytäkirjantarkastaja

Ulla Ylä-Kotola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 31

26.08.2026

Miehikkälän rakennusjärjestyksen uusiminen

KuteltkM 26.08.2026 § 31

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jari Metso

Uuden rakentamislain 751/2023 voimaan astuttua 1.1.2025 myös kunnan rakennusjärjestykset täytyi uusida vastaamaan uuden lain määräyksiä. Rakennusjärjestyksen uusimiseen oli annettu siirtymäaikaa 31.12.2026 asti.

Kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elin-ympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja. Rakentamislaki 17 §

Rakentamislain 19 §:n mukaan kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetään kuntalain (410/2015) 108 §:ssä. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta.

Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jari Metso

Ehdotus

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta asettaa rakennusjärjestyksen ehdotuksen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 31

26.08.2026

Päätös
Liitteet

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 1 § 31 Rakennusjärjestys

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 32

26.08.2026

Rakennusvalvonnan ilmoitusasiat

KuteltkM 26.08.2026 § 32

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat lupapäätökset ajalla 12.5.-18.8.2026:

489-408-0009-0002	Purkamisilmoitus
489-409-0006-0071	Rakentamislupa
489-408-0011-0047	Rakentamislupa
489-407-0001-0112	Purkamisilmoitus
489-409-0010-0074	Purkamisilmoitus
489-411-0002-0268	Rakentamislupa
489-407-0001-0112	Rakentamislupa
489-408-0002-0081	Purkamisilmoitus

Lista on nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jari Metso

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta merkitsee rakennusvalvonnan ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 33

26.08.2026

Osavuositarkastus 1/2 2026

KuteltkM 26.08.2026 § 33

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Osavuositarkastuksessa 1 / 2 2026 verrataan kunnan talouden ja toiminnan kehitystä ensimmäisellä puolivuotisjaksolla vuoden 2026 talousarvioon. Kuntatekniikan osavuositarkastus on valmistunut ja esitellään kokouksessa sekä myöhemmin kunnanhallitukselle että valtuustolle.

Kuntatekniikan talousarvion tulot on toteutuneet tässä vaiheessa 48,59 % ja menojen toteuma on 55,19 %.

Toimintatavoitteet on kirjoitettu sisään ja esitellään yksityiskohtaisesti kokouksessa.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Osavuositarkastus hyväksytään tiedoksiantona ja esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 2 § 33 Osavuositarkastus

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 34

26.08.2026

Liikennemerkkin asettaminen Myllyn yksityistielle

KuteltkM 26.08.2026 § 34

19/10.03.01.07.01/2026

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Myllyntien yksityistien tiekunta pyytää lupaa asentaa liikennemerkki E24 Myllyntie 50 – 75. Myllyntien tietojärjestelmä päätti asiasta 11.6.2026 tietojärjestelmän vuosikokouksessa. Merkin E24 rajoittamalla alueella on noudatettava pihakadulla voimassa olevia liikennesääntöjä. Merkki sijoitetaan yleensä tien oikeaan reunaan.

Tieliikennelain 43§ 1 momentin mukaan ajoneuvolla pihakadulla ajettaessa on jalankulkijoille annettava esteetön kulku ja ajonopeus on sovitettava jalankulun mukaiseksi, eikä se saa ylittää 20 km/h.

Yksityistielaki:

25 § Liikenteen ohjauslaitteen asettaminen

Tielle on asetettava tieosakkaiden liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden ja tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta välttämättömät liikenteen ohjauslaitteet.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta puoltaa liikennemerkkin asettamista Myllyntien yksityistielle kohdalle 50-75

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 35

26.08.2026

Liikennemerkkin asettaminen Kaanaan yksityistielle

KuteltkM 26.08.2026 § 35

20/10.03.01.07.01/2026

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Kaanaan yksityistien hoitokunta on vuosikokouksessaan 4.6.2026 päättänyt asentaa nopeusrajoitusmerkit 40 km/h molempiin päihin yksityistietä.

Yksityistielaki:

25 § Liikenteen ohjauslaitteen asettaminen,

Tielle on asetettava tieosakkaiden liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden ja tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta välttämättömät liikenteen ohjauslaitteet.

Liikenteen ohjauslaitteen asettamisesta tielle säädetään muilta osin tieliikennelaissa ([267/1981](#)). 51 § ([23.11.2018/1020](#))
Liikenteen ohjauslaitteen asettaminen

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta puoltaa nopeusrajoitusmerkkien, 40km/h, asettamista Kaanaan yksityistielle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 36

26.08.2026

Liikennemerkkin asettaminen Maaskolan yksityistielle

KuteltkM 26.08.2026 § 36

21/10.03.01.07.01/2026

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Maaskolan tiehoitokunnan vuosikokouksessa 24.5.2026 päätettiin esittää Maaskolantien nopeusrajoituksen alentamista nykyisestä 80 km/h rajoitukseen 40 km/h. Tieosuus on 6 km välillä Salo-Miehikkälän tie - Vallanjärventie. Esitys hyväksyttiin kokouksessa ja päätettiin pyytää vapaamuotoisella hakemuksella kuntatekniikan lautakunnalta hyväksyntää asialle.

Yksityistielaki:

25 § Liikenteen ohjauslaitteen asettaminen,

Tielle on asetettava tieosakkaiden liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden ja tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta välttämättömät liikenteen ohjauslaitteet.

Liikenteen ohjauslaitteen asettamisesta tielle säädetään muilta osin tieliikennelaissa ([267/1981](#)). 51 § ([23.11.2018/1020](#))
Liikenteen ohjauslaitteen asettaminen

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta puoltaa 40 km/h nopeusrajoitusmerkkien asettamista Maaskolan yksityistielle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 37

26.08.2026

Ajankohtaiset kuulumiset

KuteltkM

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Tekninen johtaja esittelee meneillään olevat asiat ja hankkeet.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 38

26.08.2026

Viranhaltijapäätökset

KuteltkM 26.08.2026 § 38

Teknisen johtajan, kuntatekniikan rakennusmestarin ja rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalla 13.5.- 18.8.2026 on listattu alla:

Päätäjä

Päätöstyyppi

§

Tekninen johtaja

Hankinnat

9, 10

Vakuudet

11

Kuntatekniikan rakennusmestari

Rakennustarkastaja

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että päätösten sisältämiä kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväksi otettavia asioita ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi, joten kyseiset päätökset saadaan kuntalain 143 §:n estämättä panna täytäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

KuteltkM 26.08.2026 § 39

Toimielimelle annetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Miehikkälän kunnanvaltuuston pöytäkirjan otteet 15.6.2026

§ 12 Investointimäärärahan muutosesitys

§ 13 Kunnan vuokra-asuntokannan yhtiöittämiseen ja sulauttamisiin
sitoutuminen sekä asiantuntijavalmistelun käynnistäminen / KOy
Miehikkälän vuokratalot ja Asunto Oy Miehikkälän Mastomatti§ 14 Kunnan vuokra-asuntokannan yhtiöittämiseen ja sulautumisiin
sitoutuminen sekä asiantuntijavalmistelun käynnistäminen / KoyMiehikkälän vuokratalot ja Kiinteistö Oy Suur-Miehikkälän Palvelutalo ja
Kiinteistö Oy Suurmiehikkälän Säästörinne**Retta Isännöinti**

20.5.2026 Tiedote

Kaakkois-Suomen Elinvoimakeskus

26.5.2026 Päätos KAS/779/2026

Päätos luonnonsuojelualueen perustamisesta (Luonnonsuojelulaki 47.1 §)

Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy

28.5.2026 Urpalanjoen vesistötarkkailun yhteenveto 2025

11.6.2026 Urpalanjoen vesistötarkkailu huhtikuussa 2026

23.6.2026 Miehikkälän Rakolan suljetun kaatopaikan vesientarkkailu
vuonna 2026**Kymen Ympäristölaboratorio Oy, tutkimusraportit**

29.5.2026 Talousvesi, työpaja, talousvesi, Salo-Miehikkälän koulu

9.6.2026 Porakaivovesi, Sihkarinkallio

18.6.2026 Uimarantavedet, Myllylampi ja Halmaanjärvi

25.6.2026 Talousvesi, koulukeskus; talousvesi, Muurikkalan
kyläpalvelukeskus

30.6.2026 Talousvesi, Pellinkankaan vedenottamo

16.7.2026 Uimarantavedet, Myllylampi ja Halmaanjärvi

23.7.2026 Pohjavesi, Salo-Miehikkälän vedenottamo

29.7.2026 Talousvesi, Kalliokosken päiväkot

3.8.2026 Talousvesi, As Oy Salomuurikkala

14.8.2026 Uimarantavedet, Myllylampi ja Halmaanjärvi

Lupa- ja valvontavirasto9.7.2026 Vastaus niittoilmoitukseen kiinteistön 489-876-4-1 alueella,
Miehikkälä**Kouvolan kaupunki**

2.7.2026 Jätehuoltopäällikön viranhaltijapäätös § 172/2026

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 39

26.08.2026

Ehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 40

26.08.2026

Muut asiat

KuteltkM 26.08.2026 § 40

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 31, § 33**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Miehikkälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Miehikkälän kunta, Kuntatekniikan lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Keskustie 4 A, 49700 Miehikkälä
Käyntiosoite: Keskustie 4 A, 49700 Miehikkälä
Sähköpostiosoite: miehikkala@miehikkala.fi
Puhelinnumero: 040 1991 941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Miehikkälän kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 2.9.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.miehikkala.fi.