

Miehikkälän kunnanvaltuusto

Aika 13.11.2025 klo 18:00 - 20:30**Paikka** Koulukeskus**Käsitellyt asiat**

	Otsikko	Sivu
§ 35	Osavuositarkastus 30.6.2025	4
§ 36	Työryhmittöjen talouskatsaukset 31.8.2025	5
§ 37	Lisämääräraha / Leppäkertun päiväkodin toimintojen siirtämishanke, urakoitsijavalinta ja määrärahasiirto	6
§ 38	Toimivallan siirto kiinteistökaupassa / Valkjärvi (489-410-2-121)	9
§ 39	Lausunto Jätepoliittisen ohjelman luonnoksesta 2025-2030	10
§ 40	Lausunnot arviointikertomuksesta 2024 / Miehiikkälä	12
§ 41	Tuloöveroprosentti vuodelle 2026	14
§ 42	Kiinteistööveroprosentit vuodelle 2026	15
§ 43	Metsästyvuokrasopimuksen uusiminen / Salo-Miehiikkälän Metsästy yhdistys ry	17
§ 44	Sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa	19
§ 45	Etelä-Kymenlaakson seudullisen kotouttamisohjelman raportti vuosilta 2023 - 2024	21
§ 46	Muut asiat	22

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pietikäinen Reino	18:00 - 20:30	kunnanvaltuuston pj.	
	Korpela Jani	18:00 - 20:30	kunnanvaltuuston 1. vpj.	
	Astola Matti	18:00 - 20:30	kunnanvaltuuston 2. vpj.	
	Alastalo Tarja	18:00 - 20:30	jäsen	
	Hallikainen Jukka	18:00 - 20:30	jäsen	
	Hallikainen Nea	18:00 - 20:30	jäsen	
	Heino Mikko	18:00 - 20:30	jäsen	
	Heinonen Jari	18:00 - 20:30	jäsen	
	Kirkkopelto Wilma	18:00 - 20:30	jäsen	
	Kärhä Ismo	18:00 - 20:30	jäsen	
	Laapas Asko	18:00 - 20:30	jäsen	
	Rikkola Riitta	18:00 - 20:30	jäsen	
	Ristola Jarmo	18:00 - 20:30	jäsen	
	Taina Kati	18:00 - 20:30	jäsen	
	Tenkanen-Salmela Riitta	18:00 - 20:30	jäsen	
	Tylli Sonja	18:00 - 20:30	jäsen	
Muu	Ukkonen Anne	18:00 - 20:30	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Mikkola Jaakko	18:00 - 20:00	maakuntajohtaja	
	Lindström David	18:00 - 20:00	toimitusjohtaja, Cursor Oy	
	Hasanen Ilkka	18:00 - 20:00	johtoryhmän jäsen, Cursor Oy	
	Tani Jukka	18:00 - 20:00	johtoryhmän jäsen, Cursor Oy	
	Reijasalo Elina	18:00 - 20:00	johtoryhmän jäsen, Cursor Oy	
	Miettinen Jekaterina	18:00 - 20:00	johtoryhmän jäsen, Cursor Oy	
Poissa	Piispa Sanna	18:00 - 20:30	jäsen	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Sama kutsuaika on säädetty valtuuston 9.6.2025 hyväksymän hallintosäännön 83 §:ssä.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuuston on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on lähetetty 7.11.2025 valtuutetuille ja kunnanjohtajalle. Kokouksesta on annettu yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu myös Miehiikkälän kunnan kotisivuilla.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Hallintosäännön 104 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa aakkosjärjestyksessä. Aakkosjärjestyksen mukaan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jukka Hallikainen ja Nea Hallikainen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Hallikainen ja Nea Hallikainen.

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Reino Pietikäinen
puheenjohtaja

Anne Ukkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

35 - 46

Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Jukka Hallikainen

Nea Hallikainen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Miehikkälän kunnanvirasto 18.11.2025

www.miehikkala.fi

Marja Kauppila
hallintosihteeri

Miehikkälän kunnanhallitus § 113
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 35

08.09.2025
13.11.2025

Osavuositarkastus 30.6.2025

KhMi 08.09.2025 § 113

Valmistelija Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571

Liite 1 Osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025

Miehikkälän kunnan voimassa olevan hallintosäännön 8 luvun 58 §:n mukaan toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kerran vuodessa 30.6. tilanteessa.

Osavuositarkastuksessa on toteutuma esitetty siten, että sisäisten erien osuus on laskelmissa talousarviossa arvioitujen sisäisten tuottojen ja kulujen mukaisina.

Toimintatuottojen toteutuma kesäkuun loppuun mennessä on 49,62 % ja toimintakulujen 51,31 %. Verotulototeutuma on 44,79 %, tämän osalta huomioitavaa on, että kiinteistöverojen kertymän toteutuma painottuu vuoden 2025 loppupuolelle.

Vuoden 2025 loppuvuoden aikana on noudatettava tiukkaa kulukuuria, jotta kokonaisuutena pysyttäisiin talousarviossa.

Esittelijä Miehiikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää osavuositarkastuksen 1.1.-30.6.2025 valtuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 35
28/02.01.00/2024

Liite 1 Osavuositarkastus 1.1. – 30.6.2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 126
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 36

29.09.2025
13.11.2025

Tytäryhteisöjen talouskatsaukset 31.8.2025

KhMi 29.09.2025 § 126

Valmistelija Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571

Liite 2 Raportointilomakkeet

Miehikkälän kunnanvaltuusto on 13.6.2016 kokouksessaan hyväksynyt päivitetyn konserniohjeen sekä kiinteistö- ja asuntoyhtiöiden tietojenantolomakkeen. Tytäryhtiöitä on pyydetty raportoimaan talouden ja toiminnan toteutumista kuvaavat tiedot osavuositarkastuksen ja toimintakertomuksen käsittelyn aikataulujen mukaisesti.

Konserniyhtiöiden valvontaan liittyen seuraavat tytäryhteisöt ovat toimittaneet pyydetyt raportointilomakkeet:

- Asunto Oy Miehhikkälän Mastomatti
- Kiinteistö Oy Suur-Miehhikkälän Palvelutalo
- Kiinteistö Oy Miehhikkälän Vuokratalot
- Kiinteistö Oy Miehhikkälän Liikekulma
- Kiinteistö Oy Suur-Miehhikkälän Säästörinne
- Kiinteistö Oy Miehhikkälän Säästökaari
- Asunto Oy Miehhikkälän Muurikkalanpuisto

Esittelijä Miehhikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tytäryhteisöjen talouskatsaukset 31.8.2025 ja antaa ne edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 36
28/02.01.00/2024

Liite 2 Raportointilomakkeet

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 35	27.08.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 118	08.09.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 37	13.11.2025

Lisämääräraha / Leppäkertun päiväkodin toimintojen siirtämishanke, urakoitsijavalinta ja määrärahasiirto

KuteltkM 27.08.2025 § 35

Leppäkertun toimintojen kokonaisurakan siirtämishankkeen ensimmäisessä kilpailutuksessa ei saatu määräaikaan 6.6.2025 klo 9.00 mennessä yhtään tarjousta. Tekninen johtaja teki hankinnasta keskeytyspäätöksen 9.6.2025 (tekninen johtaja §4/2025). Hankinnan keskeytyksen jälkeen hankinnan kohteen suunnitelmiin tehtiin muutoksia ja urakka-aikaa pidennettiin (15.9.2025-15.12.2025). Arkkitehti, rakenne ja LVIAS-suunnitelmien muutoksien myötä hankinnan arvoksi arvioitiin rakennuttajakonsultin ja teknisen johtajan toimesta 120 000 euroa. Miehikkälän kunnan hankintaohjeen mukaisesti rakennusurakoiden arvioidun arvon ollessa alle kansallisen kynnyсарvon, toteutetaan kilpailutus joko rajoitettuna menettelynä tai avoimena menettelynä ja hankintailmoitus tulee julkistaa vähintään Miehikkälän kunnan internetsivuilla.

Uusi tarjouspyyntö julkaistiin 1.8.2025 Miehikkälän kunnan internetsivuilla. Tarjouspyyntö on välitetty yhteensä kahdeksalle eri tarjoajaehdokkaalle. Tarjouksen jättämisen määräaika oli 26.8.2025 klo 9.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Tarjousten avaamisen pöytäkirja laadittiin 26.8.2025 klo 10.16. Halvin tarjouspyynnön mukainen tarjous on Oy Rakennuspartio 158 200 € alv0%. Selonottoneuvottelu on käyty 26.8.2025. Hankkeelle on varattu Miehikkälän kunnanvaltuuston päätöksellä (KvMi 07.04.2025 § 4 6/10.03.02.03/2025) 170 000 euroa alv0%. Teknisen johtajan päätäntävalta hankinnoissa rajoittuu 150 000 e alv0%.

Hankkeen suunnittelukulut kaikkine muutoksineen johtuen muun muassa uudelleen kilpailuttamisesta ja kiinteistön paloturvallisuuspuutteista nykyiseen lainsäädäntöön verrattuna on aiheuttanut kustannuspainetta hankkeelle. Hankkeen tähän astiset suunnittelukulut ovat noin 65 000e alv0%. Lisäksi hankkeen aikana valvonta- ja tarkastuskulut tulevat aiheuttamaan noin 8 000e alv0% kuluerän. Hankkeen yhteydessä toteutettavat kiinteistön paloturvallisuuden parannustyöt, jotka eivät kuulu Oy Rakennuspartio urakkahintaan muodostavat noin 15 000e alv0% kuluerän, lisä ja muutostyövaraus 3800€. Hankkeen kokonaiskustannuspaine on 250 000€, eli 80 000€ yli kunnanvaltuuston (KvMi 07.04.2025 § 4 6/10.03.02.03/2025) päätöksen.

Kuntatekniikan investointiohjelmassa vuodelle 2025 on seuraavat määrärahavaraukset, jotka voidaan jättää toteuttamatta vuonna 2025 ja

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 35	27.08.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 118	08.09.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 37	13.11.2025

siirtää seuraaville vuosille: vedenottamon siirtolinjasuunnittelu 20 000€, Salpamuseon tie ojien louhinta 6000€, Pitkähämeen viemäriin laajennus 5000€. Katuvalojen uusimisen 30 000€ määräraha siirrettäisiin 10 000€.

Lisäksi kaavateiden peruskorjauksen määräraha 50 000€ on käytetty vain suunnittelun osuus 10 500€, joten 39 000€ osuus voidaan siirtää tästä määräraha Leppäkertun hankkeelle.

Hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää talousarviomäärärahojen puitteissa alle 500 000 euron arvoisesta hankesuunnitelmasta, hankinnasta, sopimuksesta ja toimintaohjelmasta sekä näiden olennaisista muutoksista. Lisäksi kunnanhallitus päättää rakennusurakoista, jotka ylittävät talousarvion määrärahan ja vie tämän määrärahamuutoksen valtuustolle käsiteltäväksi.

Teknisen johtajan ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus valitsee Oy Rakennuspartion urakoitsijaksi Leppäkertun toimintojen siirtämishankkeen kokonaisurakkaan urakkahinnalla 158 200€ alv0% ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kokonaisurakkasopimuksen. Kuntatekniikan lautakunta esittää myös kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Leppäkertun siirtämishankkeelle siirretään yhteensä 80 000€ määräraha seuraavista investointiohjelman kohteista: vedenottamon siirtolinjasuunnittelu 20 000€, Salpamuseon tieojien louhinta 6000€, Pitkähämeen viemäriin laajennus 5000€, katuvalojen uusinta 10 000€ ja kaavateiden peruskorjaus 39 000€.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KhMi 08.09.2025 § 118

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Leppäkertun siirtämishankkeelle siirretään eri investoinneista yhteensä 80 000 € kuntatekniikan lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus valitsee Oy Rakennuspartion urakoitsijaksi Leppäkertun toimintojen siirtämishankkeen kokonaisurakkaan urakkahinnalla 158 200€ alv 0% ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kokonaisurakkasopimuksen.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Leppäkertun siirtämishankkeelle siirretään eri investoinneista yhteensä 80 000 € kuntatekniikan lautakunnan esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 35	27.08.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 118	08.09.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 37	13.11.2025

KvMi 13.11.2025 § 37
6/10.03.02.03/2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 153
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 38

10.11.2025
13.11.2025

Toimivallan siirto kiinteistökaupassa / Valkjärvi (489-410-2-121)

KhMi 10.11.2025 § 153

Valmistelija Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571

Miehikkälän kunta ja Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy ovat 8.9.2025 sopineet toimeksiannosta kunnan omistamien rantarakennuspaikkojen myyntiä varten.

Miehikkälän kunnan voimassa olevan hallintosäännön 17 §:n mukaan kunnanhallitus päättää alle 15 000 m² maa-alueiden myynnistä. Yhden myyntitoimeksiintoon kuuluvan rantarakennuspaikan Valkjärvi (489-410-2-121) pinta-ala ylittää 15 000 m² (myytävän paikan pinta-ala on 3,49 ha) jolloin lopullisesta kaupasta päättää hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanvaltuusto.

Kaupanteon sujuvuuden kannalta kunnanhallitus kokoontuu kolmen viikon välein, jolloin lopullinen kiinteistökauppa voitaisiin toteuttaa valtuuston kokoontumistiheyden huomioon ottaen joustavammin.

Esittelijä Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se siirtää toimivallan kyseisen, esitystekstissä mainitun kiinteistökaupan osalta kunnanhallitukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 38
78/00.01.01.00/2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 15	30.10.2024
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 116	08.09.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 39	13.11.2025

Lausunto Jätepoliittisen ohjelman luonnoksesta 2025-2030

KuteltkM 30.10.2024 § 15

Valmistelija Tekninen johtaja Veikko Tylli

Miehikkälän hallintosäännön 27§ kohta 4 mukaan palvelualueen johtaja antaa lausuntoja palvelualueen vastuulla olevista asioista. Hallintosäännön 25§ mukaan kuntatekniikan lautakunnan tehtävänä on vastata palvelualueen ohjauksesta.

Tekninen johtaja päätti tuoda lausuntopyynnön lautakunnalle kommentoitavaksi lausuntoa varten.

Kymen jätelautakunta päätti kokouksessaan 26.9.2024 asettaa nähtäville ja pyytää lausunnot Jätepoliittisesta ohjelmasta vuosille 2025-2030 kaikilta Kymen jätelautakunnan alueen kunnilta 1.11.2024 mennessä.

Jätepoliittinen ohjelma on ylemmän tason ohjaava strateginen asiakirja. Jätepoliittisella ohjelmalla asetetaan yhteiset kehittämistavoitteet vastuulleen kuuluvalla asumisen ja kuntien omien hallinto- ja palvelutoimintojen yhdyskuntajätteen jätehuollolle. Jätepoliittisen ohjelman tarkoitus on sitouttaa kunnat tavoitteisiin ja vastuuttaa ohjelman toteutus viranhaltijalle.

Jätepoliittisessa ohjelmassa määritellään jätehuollon tavoitteet, vastuunjako, visio ja tavoitteet vuosille 2025-2030. Lopullisesti Jätepoliittinen ohjelma hyväksytetään valtuustoissa.

Esittelijä Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus Kuntatekniikan lautakunta hyväksyy Kymen jätelautakunnan jätepoliittisen ohjelman vuosille 2025-2030 koskevan luonnosesityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Raimo Pakkanen jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi, puheenjohtajana toimi Wilma Kirkkopelto.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 15	30.10.2024
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 116	08.09.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 39	13.11.2025

KhMi 08.09.2025 § 116

Esittelijä Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Kymen jätelautakunnan jätepoliittisen ohjelman vuosille 2025-2030 koskevan luonnosesityksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 39
20/15.01.00/2024

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 125
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 40

29.09.2025
13.11.2025

Lausunnot arviointikertomuksesta 2024 / Miehikkälä

KhMi 29.09.2025 § 125

Valmistelija Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571

Liite 1 Vastineet

Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus vuodelta 2024 on käsitelty valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastuslautakunta on päättänyt kokouksessaan 20.5.2025 § 28 hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2024, sekä luovuttaa arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi ja käsiteltäväksi. Lisäksi tarkastuslautakunta on päättänyt esittää valtuustolle, että valtuusto velvoittaisi kunnanhallituksen ja lautakunnat käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan vastineet kertomuksen havaintoihin sekä raportoimaan valtuustolle kuluvan vuoden aikana havaintojen aiheuttamista toimenpiteistä.

Esittelijä Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee annetut vastineet tiedoksi ja antaa ne edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus pyytää tarkastuslautakuntaa esittämään selkeitä kysymyksiä seuraavissa arviointikertomuksissaan, joihin vastineita halutaan.

KvMi 13.11.2025 § 40
29/02.01.02/2024

Liite 3 Vastineet

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 147
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 41

10.11.2025
13.11.2025

Tuloveroprosentti vuodelle 2026

KhMi 10.11.2025 § 147

Valmistelija

Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571
Hallintojohtaja Sanna Lahti, puh. 040 199 2310

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden tuloveroprosentti Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 tuloveroprosentti tulee näin ollen ilmoittaa sähköisesti Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025. Tuloveroprosentti vuodelle 2026 tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Miehikkälän kunta korotti marraskuussa 2024 tehdyllä päätöksellä vuodelle 2025 tuloveroprosenttiaan 0,6 prosenttiyksiköllä, jonka jälkeen kunnan kunnallisveroprosentti on 9,5. Vuonna 2025 kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti Suomessa on 7,54 ja Kymenlaakson kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti on ollut kuluvana vuonna 9,12 %. Kymenlaakson alhaisin veroprosentti 8,1 on vuonna 2025 ollut Pyhtäällä ja korkein 9,9 Virolahdella. Kotkan ja Haminan veroprosentti on 9,4, ja Kouvolan 8,9. Kuntaliiton viimeisimmän (9/2025) verotulojen ennustekehikon mukaan Miehhikkälän kunnalle vuonna 2025 tilitettävien kunnallisverojen määrän arvioidaan vuonna 2025 olevan noin 2,7 miljoonaa euroa, kun syksyllä 2024 vuoden 2025 talousarviota laadittaessa verotuloja odotettiin kertyvän yli 2,8 miljoonaa euroa. Yhteisöverotuloja sen sijaan Miehhikkälälle odotetaan kertyvän vuonna 2025 noin 50.000 euroa kuluvan vuoden talousarvion laadintavaiheessa arvioitua enemmän.

Lähtötilanne vuoden 2026 talousarvion valmisteluun on kuitenkin haastava, sillä vaikka peruspalvelujen valtionosuudet ja veromenetysten korvaukset pienenevät VM:n ennakkolisten laskelmien mukaan Miehhikkälän osalta vain noin 40.000 euroa, on 22.9.2025 päivitetyn VM:n kunnan talouden suunnittelukehikon mukaan valtionosuuksien taso putoamassa edelleen vuonna 2027 jopa 161.000 euroa. Kunnan lainakanta uhkaa kasvaa investointisuunnitelman toteutuessa vuosien 2026-2028 aikana jopa yli 10 miljoonaan euroon, mikä korkomarkkinan tasaantumisesta huolimatta tulee lisäämään kunnan korkomenoja. Talousarviovalmistelun yhteydessä olisikin Miehhikkälässä kiinnitettävä erityistä huomiota siihen, että vuosikate riittää toteutettaviin nettoinvestointeihin. Toimintakuluihin kohdistuu kunnissa voimakasta kasvupainetta sekä TE-palvelu-uudistuksen ja samanaikaisten työttömyysetuuksiin liittyviin kuntien laajentuneiden rahoitusvastuiden että kunta-alalle sovittujen palkankorotusten vuoksi.

Miehikkälän kunnanhallitus § 147

10.11.2025

Miehikkälän kunnanvaltuusto § 41

13.11.2025

Samanaikaisesti toimintatuottoja pienentää mm. sote-kiinteistöjen vuokrasopimusten päättyminen ja uudelleen neuvottelut.

Talousarvion 2026 valmistelussa on nyt huomioitu soveltuvilta osin syksyn 2025 valtuustoseminaareissa linjatut ja päätöksenteossa olleet sopeutustoimet. Tästä huolimatta tilikauden tulos on jäämässä alijäämäiseksi, jolloin toimintakatteen heikkeneminen ja taloussuunnitelmakauden 2026-2028 valtionosuuksiin liittyvien riskien huomioiminen tarkoittaa kunnalle kohonnutta painetta paikata rahoitusvajetta myös veronkorotuksin. Verotulot muodostavat suurimman osan kuntien tuloista. Yleisen talous- ja työllisyystilanteen heikentymisen ja alueellisen väestönkehityksen odotetaan vaikuttavan edelleen myös Miehikkälän kunnan tuloveropohjaan negatiivisesti. Veropohjan rapautuminen voi tulevaisuudessa olla kasvava uhka varsinkin pienemmissä kuntakoryhmissä. Kunnallisveroprosenttien nykyistä voimakkaampi eriytyminen myös valtakunnallisesti näyttää todennäköiseltä. Yhden prosenttiyksikön korotus kunnallisveroon toisi edelleen arvion mukaan noin 269.000 euron lisäyksen vuonna 2026 tilitettäviin verotuloihin.

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 määrätään 10,1.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 41
47/02.02.01.00/2025**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 148
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 42

10.11.2025
13.11.2025

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026

KhMi 10.11.2025 § 148

Valmistelija

Kunnanjohtaja Anne Ukkonen, puh. 050 349 9571
Hallintojohtaja Sanna Lahti, puh. 040 199 2310

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttien enimmäis- ja vähimmäismäärät ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %

Vuodelle 2025 vahvistut kiinteistöveroprosentit Miehiikkälän kunnassa ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,25 %
- Voimalaitoksen kiinteistöprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Miehikkälän kunnan vuoden 2026 talousarvion valmistelussa on huomioitu soveltuvilta osin syksyn 2025 valtuustoseminaareissa linjatut ja jo aiemmin valmistelussa tai päätöksenteossa olleet sopeutustoimet. Talousarvio on jäämässä edelleen alijäämäiseksi, mistä syystä haastavassa toimintaympäristössä tavoite talouden tasapainottamiseksi tarkoittaa yhä kasvavaa painetta paikata rahoitusvajetta sopeutustoimien ohella myös veronkorotuksin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 148
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 42

10.11.2025
13.11.2025

Alueellisen tarkastelun perusteella Miehiikkälän kunnan kiinteistöveroprosentit ovat alle Kymenlaakson keskiarvon. Kymenlaaksossa kokonaisuutena korkeimmat kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 on Kouvolassa, missä rakennusten ja maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,45, vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,65 ja muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,35. Suomen Kuntaliiton tuoreimman verotulojen ennustekehikon (9/2025) perusteella kiinteistöveroprosenttien korottaminen Kouvolan nykyiseen tasoon toisi Miehiikkälän kunnalle arviolta yhteensä noin 94 000 euron lisäyksen tilittävään verotuloon vuonna 2026.

Esittelijä Miehiikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuonna 2026 Miehiikkälän kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,65 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 42
48/02.02.02.00/2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 47	29.10.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 152	10.11.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 43	13.11.2025

Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen / Salo-Miehikkälän Metsästisyhdistys ry

KuteltkM 29.10.2025 § 47

Valmistelija	Kuntatekniikan rakennusmestari Kari Rasa
	Miehikkälän hallintosäännön 22§ kohdan 7 mukaan maa-alueiden yli 20 v vuokralle antamisesta päättää kunnanvaltuusto.
	Miehikkälän kunta vuokraa metsästysoikeuden Salo-Miehikkälän Metsästisyhdistys ry:lle toistaiseksi voimassa olevalla metsästysvuokrasopimuksella seuraavilla tiloilla:
	Miehikkälä Keidas 489-408-93-2 0,6 ha
	Miehikkälä Ahopelto 489-408-19-26 3,0 ha
	Miehikkälä Vihinkangas 489-408-19-88 7,0 ha
Esittelijä	Kuntatekniikan rakennusmestari Kari Rasa
Ehdotus	Kuntatekniikan lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että Miehkälän kunta vuokraa metsästysoikeuden tiloilla 489-408-93-2 Keidas, 489-408-19-26 Ahopelto ja 489-408-19-88 Vihinkangas Salo-Miehikkälän Metsästisyhdistys ry:lle toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KhMi 10.11.2025 § 152

Esittelijä	Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kuntatekniikan lautakunnan esityksen mukaisesti valtuustolle, että se hyväksyy Miehkälän kunnan ja Salo-Miehikkälän Metsästisyhdistys ry:n välisen metsästysvuokrasopimuksen uusimisen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Miehkälän kunnan ja Salo-Miehikkälän Metsästisyhdistys ry:n välinen metsästysvuokrasopimus hyväksytään toistaiseksi voimassa olevana.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 47	29.10.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 152	10.11.2025
Miehikkälän kunnanvaltuusto	§ 43	13.11.2025

KvMi 13.11.2025 § 43
23/10.00.02.03/2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 151

10.11.2025

Miehikkälän kunnanvaltuusto § 44

13.11.2025

Sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa

KhMi 10.11.2025 § 151

Valmistelija Hyvinvointikehittäjä Suvi-Riikka Viitala, puh. 040 199 2047

Liite 2 Sopimusluonnos

Kotoutumislain (Laki kotoutumisen edistämisestä 681/2023) mukaan kunnilla on kokonaisvastuu kotoutumisen edistämisestä. Kotoutumista edistävät kunnan peruspalvelut sekä erityiset kotoutumispalvelut, joita ovat mm. matalan kynnyksen ohjaus ja neuvonta, kotoutumisen palvelutarpeen ja osaamisen arviointi, kotoutumissuunnitelman laadinta, monikielinen yhteiskuntaorientaatio sekä kotoutumisohjelman aikainen ohjaus ja neuvonta sekä kotoutumiskoulutus.

Etelä-Kymenlaakson kunnilla on ollut sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa vuonna 2025 sekä aiempina vuosina kaksi erillistä sopimusta lakisääteisten palveluiden järjestämisestä. Tämä sopimus on jatkoa vuoden 2025 sopimukselle.

Sopimukseen kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa kuuluvat maahanmuuttaneiden matalan kynnyksen ja alkuvaiheen ohjaus ja neuvonta, heidän tukeminen ja opastaminen toiminaan yhteiskunnassa, kotoutumisen palvelutarpeen arvioinnit ja kotoutumissuunnitelmien tekeminen työelämän ulkopuolella oleville, kotoutumisen edistämisen koordinointi ja kehittäminen sekä monikielisen yhteiskuntaorientaation järjestäminen.

Kotoutumisen edistämisen palvelun tuottavat Kotkan kaupungin kotoutumisen edistämisen palveluissa työskentelevät työntekijät. Osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi sekä kotoutumissuunnitelman laatimisessa on kyse julkisen vallan käytöstä. Kuntalain (410/2015) mukaan julkista valtaa käyttävällä tulee olla kunnassa virka. Kotkan kaupungin kotoutumisen edistämisen palveluissa on kahdella kotoutumisen työntekijällä virka. Kotkan kaupungin työntekijät työskentelevät Etelä-Kymenlaakson eri kunnissa tarvittaessa kunnan kanssa etukäteen sovittuina päivinä.

Kunnat ovat oikeutettuja valtion maksamiin korvauksiin kotoutumista edistävien palveluiden järjestämisestä kotoutumislain mukaisesti. Korvaukset on tarkoitettu kunnassa mm. ohjaukseen ja neuvontaan sekä muuhun kotoutumista tukevaan toimintaan. Lisäksi peruspalvelujen järjestämistä rahoitetaan valtionosuuksilla.

Miehikkälän kunnanhallitus § 151

10.11.2025

Miehikkälän kunnanvaltuusto § 44

13.11.2025

Laskennallinen korvaus maksetaan kunnalle pääsääntöisesti automaattisesti. Korvausta maksetaan siitä alkaen, kun henkilölle on rekisteröity ensimmäinen kotikuntalain mukainen kotikunta väestötietojärjestelmään. Kunta voi tarkastaa kuukausittain maksettavan laskennallisen korvauksen UMA-järjestelmän Kuntakorvaukset/Hyvinvointialueet-näkymästä.

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi sopimuksen kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 44
36/04.03.02/2023

Liite 4

Sopimusluonnos

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanhallitus § 128
Miehikkälän kunnanvaltuusto § 45

29.09.2025
13.11.2025

Etelä-Kymenlaakson seudullisen kotouttamisohjelman raportti vuosilta 2023 - 2024

KhMi 29.09.2025 § 128

Valmistelija

Hyvinvointikehittäjä Suvi-Riikka Viitala, puh. 040 199 2047

Vanhan kotoutumislain (1386/2010) mukaan kuntien tuli laatia kotouttamisohjelma. Viimeisin Etelä-Kymenlaakson kuntien yhteinen seudullinen kotouttamis-ohjelma on tehty vuosille 2023–2026. Seudullista kotouttamisohjelmaa on toteutettu jo vuodesta 2013. Kotouttamisohjelma hyväksytään kuntien ja kaupunkien valtuustoissa ja sen sisältö nivoutuu kuntien ja kaupunkien strategioihin.

Ohjelmaan on laadittu sekä kuntakohtaiset että yhteiset seudulliset tavoitteet. Ohjelman tavoitteiden toteutumista seuraa ja arvioi seudullinen Maahanmuutto-toimikunta. Esiteltävässä raportissa kuvataan vuosien 2023–2024 toimintaa.

Kotoutumislain piiriin kuuluvat Suomeen muuttaneet maahanmuuttajat, jotka eivät ole Suomen kansalaisia. Kotoutumislakia ei sovelleta turvapaikanhakijoihin. Tilapäisesti maahan muuttaneella henkilöllä on mahdollisuus laissa mainittuihin toimenpiteisiin ja palveluihin, kuten opiskelijat ja tilapäisen suojelun saaneet.

Etelä-Kymenlaakson kunnilla on yhteinen sopimus kotoutumisen palveluiden järjestämisestä.

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee raportin tiedoksi ja antaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 13.11.2025 § 45
36/04.03.02/2023

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kunnanvaltuusto § 46

13.11.2025

Muut asiat

KvMi 13.11.2025 § 46

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 39, § 40, § 45, § 46

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 37, § 38, § 41, § 42, § 43, § 44**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, käynti Puistokadun puolelta
70100 KUOPIO

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Miehikkälän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 4 A, 49700 Miehikkälä

Sähköpostiosoite: miehikkala@miehikkala.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 - 15:00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 18.11.2025.