

Miehikkälän kunnan teiden ja alueiden talvikunnossapito, alueet A,B ja D urakoitsijavalinnat

KuteltkM

17/10.03.01.02.01/2025

Valmistelija vs.tekninen johtaja Jari Metso

Miehikkälän kunnan teiden ja alueiden talvikunnossapidosta talvikausiksi 2025-2028 (sisältäen optiot vuosista 2028-2029 ja 2029-2030) pyydettiin tarjousta osakohteittain avoimena hankintamenettelynä. Tarjouspyyntö julkistettiin Hilma järjestelmässä 23.6.2025 ja ilmoitusta täydennettiin 25.7.2025. Tarjouspyyntö on myös julkistettu Miehkikkälän kunnan internetsivuilla 23.6.2025.

Alueet A, B ja D ovat kokonaishankintahinnaltaan kansallisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja, joten alueet A, B ja D käsitellään kuntatekniikan lautakunnan kokouksessa.

Alue A: Saivikkalan kadut

Alue B: Saivikkalan suuret kiinteistöt

Alue D: Muurikkalan alue

Alueiden C, E, F ja G osalta vs. tekninen johtaja on tehnyt urakoitsijavalintapäätökset viranhaltijapäätöksenä hallintosäännön toimivaltojen mukaisesti (kuntatekniikan rakennusmestari §2/2025).

Hilma järjestelmässä on ilmoitettu valintaperusteeksi hinta. Halvinta kausittaista hintaa osakohteittain vertailtiin osakohteiden A, B ja D osalta seuraavasti: Laskettiin kausittainen hinta laskelmasta AURAUS/KAUSI + VIITOITUS/KAUSI + HIEKOITUKSEN VERTAILUHINTA. Hiekoituksen vertailuhinta määritettiin kyseenomaisen alueen aiempien vuosien toteutuneiden hiekoituskertojen mukaisena keskiarvona.

Alueelle A on kunnan asiakirjajärjestelmästä löydettävissä ja todennettavissa edellisen kolmen vuoden hiekoituskertojen toteutuneet määrät. Edellisen kolmen vuoden hiekoituskertojen keskimääräinen määrä per vuosi on ollut 7,66 kertaa per vuosi.

Alueelle D on kunnan asiakirjajärjestelmästä löydettävissä ja todennettavissa edellisen neljän vuoden hiekoituskertojen toteutuneet määrät. Edellisen neljän vuoden hiekoituskertojen keskimääräinen määrä per vuosi on ollut 7,25 kertaa per vuosi.

Alueelle B ei ole kunnan asiakirjajärjestelmästä löydettävissä hiekoituskertojen määrää edellisiltä vuosilta, sillä alueen B hiekoitukset ja lumityöt on tehty viimeisten vuosien aikana tuntityöperusteisesti kunnan omasta hiekoitusmateriaalista. Alueelle B on vertailussa käytetty alueen A hiekoituskertojen keskimääräistä määrää 7,66 kertaa per vuosi, sillä alueet B ja A ovat samalla kylällä. Vaikka alueella B käytettäisiin hiekoituskertojen määränä 50 kertaa per vuosi, ei se muuttaisi alueen B urakoitsijavalintaa vertailussa.

Tarjousten jättämispäivämäärään 29.8.2025 klo 9.00 mennessä saatiin seuraavasti tarjouksia alueille A, B ja D:

Alue A kuusi (6) tarjousta, joista vertailun jälkeen halvimmaksiksi tarjoukseksi osoittautui Veljekset Takala Oy tarjous 26200€ alv0%/kausi, hiekoitus 750€ alv0%/kerta, viitoitus 1500€ alv0%/kausi, lisätyöt 120€/h alv0%.

Alue B neljä (4) tarjousta, joista vertailun jälkeen halvimmaksiksi tarjoukseksi osoittautui MK Konetyö Miehikkälä Oy 27000€ alv0%/kausi, hiekoitus 450€ alv0%/kerta, viitoitus 1600€ alv0%/kausi, lisätyöt 72€/h alv0%.

Alue D kaksi (2) tarjousta, joista vertailun jälkeen halvimmaksiksi tarjoukseksi osoittautui MTY Antti Uutela ja Lauri Uutela 10500€ alv0%/kausi, hiekoitus 200€ alv0%/kerta, viitoitus 300€ alv0%/kausi, lisätyöt 79€ alv0%/h.

Tarjoukset on avattu ja tarjousten avauspöytäkirja on laadittu 8.9.2025. Kaikki edellä esiteltyt halvimmat tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia tarjouksia ja täten hyväksyttävissä.

Esittelijä

vs.tekninen johtaja Jari Metso

Ehdotus

Miehikkälän kunnan teiden ja alueiden talvikunnossapitoon kausille 2025-2028 (sisältäen optiot vuosista 2028-2029 ja 2029-2030) valitaan seuraavat urakoitsijat seuraaville alueille:

Alue A Veljekset Takala Oy

Alue B MK Konetyö Miehikkälä Oy

Alue D MTY Antti Uutela ja Lauri Uutela

Valittujen urakoitsijoiden alueiden urakkahinnat ja yksikköhinnat on esitelty yllä olevassa esittelytekstissä. Tämä urakoitsijavalintapäätös ei ole työn tilaus. Töiden tilaus suoritetaan erillisellä urakkasopimuksen allekirjoituksella osakohteittain, urakkasopimukset tehdään hankinnan määritteiden ja tarjousten hinnoittelujen perusteella.

Päätös perustuu: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista, Miehikkälän kunnan hallintosääntö, Miehikkälän kunnan hankintaohjeet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.