

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta

Aika 27.08.2025 klo 17:00 - 20:07

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 24	Kuntatekniikan lautakunnan yleiset tehtävät ja toimivalta	4
§ 25	Lautakunnan kokousaika ja -paikka	5
§ 26	Lautakunnan kokouskutsu	6
§ 27	Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävälle asettaminen	8
§ 28	Viranhaltijapäätösten nähtävilläolo ja tiedottaminen	9
§ 29	Osavuosikatsaus 2/2025 kuntatekniikka Miehhikkälä	10
§ 30	Leppäkertun päiväkotitoimintojen hankesuunnitelman pääpiirustuksien hyväksyminen / Muutossuunnitelmat	11
§ 31	Ollinpolun katusuunnitelmien hyväksyminen	13
§ 32	Viranhaltijapäätökset	14
§ 33	Ilmoitusasiat	15
§ 34	Rakennusvalvonnan ilmoitusasiat	16
§ 35	Muut asiat / Leppäkertun päiväkodin toimintojen siirtämishanke, urakoitsijavalinta ja määrärahasiirto	17

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kirkkopelto Wilma	17:00 - 20:07	puheenjohtaja	
	Korpela Jani	17:00 - 20:07	varapuheenjohtaja	
	Mäkelä Piia	17:00 - 20:07	jäsen	
	Pakkanen Raimo	17:00 - 20:07	jäsen	
	Ylä-Kotola Ulla	17:00 - 20:07	jäsen	
	Heinonen Jari	17:00 - 20:07	kunnanhallituksen edustaja	
	Alastalo Tarja	17:00 - 20:07	kunnanhallituksen pj.	
	Saukkonen Veka	17:00 - 20:07	nuorisovaltuuston edustaja	
	Tylli Veikko	17:00 - 20:07	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Poissa	Ukkonen Anne		kunnanjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 122 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa. 123 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Lautakunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan lisäksi vähintään puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jani Korpela ja Piia Mäkelä.

Allekirjoitukset

Wilma Kirkkopelto
puheenjohtaja

Veikko Tylli
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

24 - 35

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jani Korpela
pöytäkirjantarkastaja

Piia Mäkelä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 24

27.08.2025

Kuntatekniikan lautakunnan yleiset tehtävät ja toimivalta

KuteltkM 27.08.2025 § 24

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Miehikkälän kunnan hallintosääntö on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.6.2025 § 14.

Hallintosäännön § 10:n mukaan kuntatekniikan lautakunta koostuu viidestä jäsenestä joista jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto on valinnut lautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Hallintosäännössä § 25 on määritelty kuntatekniikan lautakunnan tehtävät ja toimivalta.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Hyväksytään hallintosäännön ja toimivallan mukaiset tehtävät kuluvalle valtuustokaudella.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan § 25
lautakunta

27.08.2025

Lautakunnan kokousaika ja -paikka

KuteltkM 27.08.2025 § 25

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Hallintosäännön 15 luku käsittelee kunnan hallinnon kokousmenettelyjä.

122 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Lautakunta päättää, että lautakunta pitää kokoukset pääsääntöisesti kunkin kuukauden viimeisenä keskiviikkona, poislukien kesäkuu, heinäkuu ja joulukuu, jolloin kokous pidetään erikseen sovittuna ajankohtana mikäli on tarpeen. Kokouksen alkamisaika on pääsääntöisesti klo 17.00. Kokouspaikkana käytetään Miehikkälän kunnanhallituksen kokoushuonetta. Erikseen päätettäessä kokous voidaan pitää muuallakin. Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen mikäli yhdessä teknisen johtajan kanssa katsotaan aiheettomaksi.

Lautakunnan seuraavat kokouspäivät ovat:

24.9. klo 17

29.10. klo 17

26.11. klo 17 (päätetään vuoden 2026 kokousajat)

Joulukuussa kokous pidetään tarvittaessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 26

27.08.2025

Lautakunnan kokouskutsu

KuteltkM 27.08.2025 § 26

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Hallintosäännön 123 §:n mukaan lautakunnan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 124 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Hallintosäännön 125 §:n mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Esityslista liitteineen lähetetään lautakunnan jäsenille ja muille kokoukseen oikeutetuille sähköpostitse kuutta päivää ennen kokousta. Tulostetun esityslistan voi hakea kuntien infosta viittä päivää ennen kokousta. Tulostettu esityslista liitteineen on saatavilla myös kokouksessa.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Lautakunta päättää, että esityslista liitteineen lähetetään lautakunnan jäsenille ja muille kokoukseen oikeutetuille sähköpostitse kuutta päivää ennen kokousta. Tulostetun esityslistan voi hakea kuntien infosta viittä päivää ennen kokousta. Tulostettu esityslista liitteineen on saatavilla myös kokouksessa.

Miehikkälän kuntatekniikan § 26
lautakunta

27.08.2025

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta § 27

27.08.2025

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtäville asettaminen

KuteltKM 27.08.2025 § 27

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Hallintosäännön 143 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta päättää, että tekninen johtaja toimii pöytäkirjanpitäjänä. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana tiistaina. Lautakunnan tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja verkkosivuilla viimeistään kokousta seuraavana keskiviikkona.

Muutosehdotus

Kuntatekniikan lautakunta päättää, että tekninen johtaja toimii pöytäkirjanpitäjänä. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan pääsääntöisesti sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana tiistaina. Lautakunnan tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja verkkosivuilla viimeistään kokousta seuraavana keskiviikkona.

Päätös

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan § 28
lautakunta

27.08.2025

Viranhaltijapäätösten nähtävilläolo ja tiedottaminen

KutelkM 27.08.2025 § 28

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Hallintosäännön 32 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Lautakunta päättää, että sen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä tiedotetaan kunnanhallituksen puheenjohtajalle, lautakunnan puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle lähettämällä päätös tiedoksi kun se on tehty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan § 29
lautakunta

27.08.2025

Osavuositarkastus 2/2025 kuntatekniikka Miehikkälä

KuteltkM 27.08.2025 § 29

28/02.01.00/2024

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Osavuositarkastuksissa verrataan kunnan talouden ja toiminnan kehitystä ensimmäisellä puolivuotisjaksolla vuoden 2025 talousarvioon ja edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Tammi-kesäkuun osavuositarkastus on valmistunut ja esitetään kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Teknisen lautakunnan osavuositarkastus Miehikkälästä on liitteenä 1.

Kuntatekniikan talousarvion tulot ovat toteutuneet tässä vaiheessa 45,09 % ja menojen toteuma on 58,84 %.

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Osavuositarkastus hyväksytään tiedoksi ja esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 1 § 29 Osavuositarkastus

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 20	21.05.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 55	26.05.2025
Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 30	27.08.2025

Leppäkertun päiväkotitoimintojen hankesuunnitelman pääpiirustuksien hyväksyminen / Muutossuunnitelmat

KuteltkM 21.05.2025 § 20

Valmistelija	Tekninen johtaja Veikko Tylli
	<p>Leppäkertun päiväkotitoimintojen siirtäminen yläkoulun tiloihin on hankesuunnitelman mukaisesti edennyt rakennussuunnittelun osalta päätökseen ja pääpiirustukset hallintosäännön mukaisesti esitetään hyväksyttäväksi. Hallintosäännön 25§ mukaan alle 300 m²:n talonrakennushankkeen pääpiirustukset hyväksyy kuntatekniikan lautakunta ja 23§ mukaan yli 300 m²:n hankkeen pääpiirustukset kunnanhallitus. Tulkitsemistavasta johtuen pääpiirustuksien hyväksyminen on vietävä lautakunnan kautta kunnanhallitukselle. Pääpiirustukset valmistuvat perjantaina 16.5.2025 (esityslista 15.5.2025), joten ne esitellään ltk:n kokouksessa 21.5.2025.</p>
Esittelijä	Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli
Ehdotus	Kuntatekniikan lautakunta hyväksyy hankkeen pääpiirustukset ja esittää ne kunnanhallitukselle edelleen hyväksyttäväksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	<hr/>
	KhMi 26.05.2025 § 55
Liite 4	a) asemapiirros b) pohjapiirros 1 krs c) pohjapiirros 2 krs d) leikkaus e) julkisivut
Esittelijä	Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä kuntatekniikan lautakunnan esityksen mukaisesti Leppäkertun päiväkotihankkeen pääpiirustukset .
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 20	21.05.2025
Miehikkälän kunnanhallitus	§ 55	26.05.2025
Miehikkälän kuntatekniikan lautakunta	§ 30	27.08.2025

Kutelkm 27.08.2025 § 30
6/10.03.02.03/2025

Valmistelija Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Leppäkertun päiväkodin rakennushankkeeseen saatiin kaksi tarjousta, jotka molemmat saapuivat myöhässä. Tämän jälkeen suunnitelmiin on tehty muutoksia. Kokouksessa esitetään muutetut pääpiirustukset lautakunnan hyväksyttäväksi.

Esittelijä Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus Kuntatekniikan lautakunta hyväksyy Leppäkertun päiväkotihankkeen muutetut pääpiirustukset ja esittää ne kunnanhallitukselle edelleen hyväksyttäväksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan § 31
lautakunta

27.08.2025

Ollinpolun katusuunnitelmien hyväksyminen

KuteltkM 27.08.2025 § 31

16/10.03.01.01.00/2025

Valmistelija	Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli
	Ollinpolun katusuunnitelmat ovat valmistuneet. Suunnitelmat käydään läpi kokouksessa.
Esittelijä	Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli
Ehdotus	Hyväksytään Ollinpolun katusuunnitelmat ja jatkovalmistellaan kilpailutukseen talousarviomäärärahojen puitteissa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 32

27.08.2025

Viranhaltijapäätökset

KuteltkM 27.08.2025 § 32

Teknisen johtajan, kuntatekniikan rakennusmestarin ja rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalla 15.5. - 19.8.2025 on listattu alla:

Päätäjä

Päätöstyyppe

§

Tekninen johtaja

Hankinnat

4, 5, 6

Kuntatekniikan rakennusmestari**Rakennustarkastaja****Esittelijä**

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että päätösten sisältämiä kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväksi otettavia asioita ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi, joten kyseiset päätökset saadaan kuntalain 143 §:n estämättä panna täytäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 33

27.08.2025

Ilmoitusasiat

KuteltkM 27.08.2025 § 33

Toimielimelle annetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Retta Isännöinti

27.5.2025 Tiedote osakkaille

Haminan kaupunki /Lupavaliokunta

4.6.2025 Eryytistiedoksianto ympäristölupapäätöksen johdosta:
Veljekset Takala Oy, Mieykkälä

Haminan kaupunki / Ympäristöpalvelut

16.6.2025 Tiedote, Uimavesien mikrobiologinen laatu kesäkuussa
2025 Haminan, Virolahden ja Mieykkälän uimarannoilla
18.6.2025 Tarkastuskertomus, Myllylammen uimaranta

Maanmittauslaitos

1.8.2025 Maanmittaustoimitus, Lohkominen 2025-756323

Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy

5.6.2025 Mieykkälän Rakolan suljetun kaatopaikan vesientarkkailu
vuonna 2025
27.5.2025 Esitys Urpаланjoen vesistötarkkailuohjelman päivityksestä
11.6.2025 Urpаланjoen vesistötarkkailu toukokuussa 2025
12.6.2025 Urpаланjoen vesistötarkkailun yhteenveto 2024
13.6.2025 Urpаланjoen velvoitetarkkailuohjelma

Kymen Ympäristölaboratorio Oy, tutkimusraportit

23.6.2025 talousvesi, As Oy Salomuurikkala
24.6.2025 talousvesi, Kalliokosken päiväkot
11.7.2025 uimavesitutkimukset, Myllylampi ja Halmaanjärvi
23.7.2025 talousvesi, Suur-Mieykkälän kyläpuoti; talousvesi,
Nurmelantie
29.7.2025 talousvesi, Muurikkalan vedenottamo
8.8.2025 uimavesitutkimukset, Myllylampi ja Halmaanjärvi

Esittelijä

Mieykkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan § 34
lautakunta

27.08.2025

Rakennusvalvonnan ilmoitusasiat

KuteltkM 27.08.2025 § 34

Valmistelija

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat lupapäätökset ajalla
14.5.-18.8.2025:

489-411-0005-0156	Uusi rakennus
489-410-0002-0108	Purkaminen
489-408-0004-0101	Purkaminen
489-407-0002-0182	Laajennus
489-409-0010-0031	Rakennelma
489-410-0001-0082	Uusi rakennus
489-408-0015-0249	Uusi rakennus
489-408-0010-0153	Purkaminen
489-411-0002-0392	Muu muutostyö
489-408-0009-0232	Purkaminen
489-408-0005-0082	Purkaminen
489-408-0011-0032	Uusi rakennus
489-409-0001-0356	Rakennelma
489-411-0034-0007	Muu muutostyö
489-408-0010-0215	Uusi rakennus
489-411-0027-0011	Muu muutostyö

Edellä mainittujen lupien lista on nähtävillä kokouksessa

Esittelijä

Miehikkälän tekninen johtaja Veikko Tylli

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta merkitsee rakennusvalvonnan
ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 35

27.08.2025

Muut asiat / Leppäkertun päiväkodin toimintojen siirtämishanke, urakoitsijavalinta ja määrärahasiirto

KuteltkM 27.08.2025 § 35
6/10.03.02.03/2025

Leppäkertun toimintojen kokonaisurakan siirtämishankkeen ensimmäisessä kilpailutuksessa ei saatu määräaikaan 6.6.2025 klo 9.00 mennessä yhtään tarjousta. Tekninen johtaja teki hankinnasta keskeytyspäätöksen 9.6.2025 (tekninen johtaja §4/2025). Hankinnan keskeytyksen jälkeen hankinnan kohteen suunnitelmiin tehtiin muutoksia ja urakka-aikaa pidennettiin (15.9.2025-15.12.2025). Arkkitehti, rakenne ja LVIAS-suunnitelmien muutoksien myötä hankinnan arvoksi arvioitiin rakennuttajakonsultin ja teknisen johtajan toimesta 120 000 euroa. Miehikkälän kunnan hankintaohjeen mukaisesti rakennusurakoiden arvioidun arvon ollessa alle kansallisen kynnyсарvon, toteutetaan kilpailutus joko rajoitettuna menettelynä tai avoimena menettelynä ja hankintailmoitus tulee julkistaa vähintään Miehikkälän kunnan internetsivuilla.

Uusi tarjouspyyntö julkaistiin 1.8.2025 Miehikkälän kunnan internetsivuilla. Tarjouspyyntö on välitetty yhteensä kahdeksalle eri tarjoajaehdokkaalle. Tarjouksen jättämisen määräaika oli 26.8.2025 klo 9.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Tarjousten avaamisen pöytäkirja laadittiin 26.8.2025 klo 10.16. Halvin tarjouspyynnön mukainen tarjous on Oy Rakennuspartio 158 200 € alv0%. Selonottoneuvottelu on käyty 26.8.2025. Hankkeelle on varattu Miehikkälän kunnanvaltuuston päätöksellä (KvMi 07.04.2025 § 4 6/10.03.02.03/2025) 170 000 euroa alv0%. Teknisen johtajan päätäntävalta hankinnoissa rajoittuu 150 000 e alv0%.

Hankkeen suunnittelukulut kaikkine muutoksineen johtuen muun muassa uudelleen kilpailuttamisesta ja kiinteistön paloturvallisuuspuutteista nykyiseen lainsäädäntöön verrattuna on aiheuttanut kustannuspainetta hankkeelle. Hankkeen tähän astiset suunnittelukulut ovat noin 65 000e alv0%. Lisäksi hankkeen aikana valvonta- ja tarkastuskulut tulevat aiheuttamaan noin 8 000e alv0% kuluerän. Hankkeen yhteydessä toteutettavat kiinteistön paloturvallisuuden parannustyöt, jotka eivät kuulut Oy Rakennuspartio urakkahintaan muodostavat noin 15 000e alv0% kuluerän, lisä ja muutostyövaraus 3800€. Hankkeen kokonaiskustannuspaine on 250 000€, eli 80 000€ yli kunnanvaltuuston (KvMi 07.04.2025 § 4 6/10.03.02.03/2025) päätöksen.

Kuntatekniikan investointiohjelmassa vuodelle 2025 on seuraavat määrärahavaraukset, jotka voidaan jättää toteuttamatta vuonna 2025

Miehikkälän kuntatekniikan
lautakunta

§ 35

27.08.2025

ja siirtää seuraaville vuosille: vedenottamon siirtolinjasuunnittelu 20 000€, Salpamuseon tie ojien louhinta 6000€, Pitkäkosken viemäriinlinjan laajennus 5000€. Katuvalojen uusimisen 30 000€ määrärahasta siirrettäisiin 10 000€.

Lisäksi kaavateiden peruskorjauksen määrärahasta 50 000€ on käytetty vain suunnittelun osuus 10 500€, joten 39 000€ osuus voidaan siirtää tästä määrärahasta Leppäkertun hankkeelle. Hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää talousarvion määrärahojen puitteissa alle 500 000 euron arvoisesta hankesuunnitelmasta, hankinnasta, sopimuksesta ja toimintaohjelmasta sekä näiden olennaisista muutoksista. Lisäksi kunnanhallitus päättää rakennusurakoista, jotka ylittävät talousarvion määrärahan ja vie tämän määrärahamuutoksen valtuustolle käsiteltäväksi.

Teknisen johtajan ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus valitsee Oy Rakennuspartion urakoitsijaksi Leppäkertun toimintojen siirtämishankkeen kokonaisurakkaan urakkahinnalla 158 200€ alv0% ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kokonaisurakkasopimuksen. Kuntatekniikan lautakunta esittää myös kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että leppäkertun siirtämishankkeelle siirretään yhteensä 80 000€ määräraha seuraavista investointiohjelman kohteista: vedenottamon siirtolinjasuunnittelu 20 000€, Salpamuseon tie ojien louhinta 6000€, Pitkäkosken viemäriinlinjan laajennus 5000€, katuvalojen uusinta 10 000€ ja kaavateiden peruskorjaus 39 000€.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 31, § 32, § 33, § 34

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Miehikkälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Miehikkälän kunta, Kuntatekniikan lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Keskustie 4 A, 49700 Miehikkälä

Käyntiosoite: Keskustie 4 A, 49700 Miehikkälä
Sähköpostiosoite: miehikkala@miehikkala.fi

Puhelinnumero: 040 1991 941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Miehikkälän kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 3.9.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.miehikkala.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 35**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.