

Kuteltk 06.04.2022 § 37

Valmistelija

Tekninen johtaja

Miehikkälän kunnan yksi tärkeä tavoite on saada kevyenliikenteen väylä Miehikkälän kirkonkylän ja Virojoen välille. Miehikkälässä kevyenliikenteen väylä on Keskustiellä Virojoelle mentäessä tien oikealla puolella Karjakujan ja Taavetintien välisellä matkalla. Väylän rakentamisvastuu on ELY-keskuksella. Miehikkälän ja Virojoen välinen kevyenliikenteen väylä on useamman miljoonan euron hanke, eikä siihen ole tällä hetkellä tiedossa kokonaisrahoitusta. Hanke jouduttaneen toteuttamaan vähintäänkin kahdessa eri osassa. Miehikkälän kunnan ja liikenneturvallisuuden kannalta tärkein osuus on Karjakujan ja Kalliokoskentien liittymän välinen osuus. Tällä osuudella liikkuu eniten kevyttä liikennettä, lapsia, koululaisia ja ulkoilijoita sekä polkupyörällä työmatkaa tekeviä. Koko maantie Miehikkälän ja Virojoen välillä on kapea, eikä tiellä ole kunnan pientareita, jonne kevyt liikenne voisi väistää. Autot joutuvat pääsääntöisesti väistämään kevyttä liikennettä toiselle ajokaistalle, mikä aiheuttaa vaaratilanteita. Varsinkin osuus Karjakujan ja Varastotien välissä on mutkainen ja näkemäalueet hyvin puutteellisia. Tälle alueelle on myös kevyenliikenteen väylän sijoittaminen kaikkein haasteellisinta. Voimassa olevan asemakaavan mukaan Karjakujasta reilun 120 metriä Virojoelle päin, kevyenliikenteen väylä siirtyisi Keskustien vasemmalle puolelle. Oikeusvaikutuksettomassa yleiskaavassa on sama periaate ja väylä jatkuisi vasemmalla puolella vielä ohi Pitkäkosken risteyksen. Yhtenä perusajatuksena yleiskaavassa on tuolloin ollut, että Kalliokoskentien risteys tulisi Karjakujasta reilut 120 metriä Virojoen suuntaan. Kalliokoskentie on myöhemmin peruskorjattu ja liittymä on entisellä paikallaan.

Kevyenliikenteen väylän sijoittumisella on suuri merkitys niin liikenneturvallisuuden kuin myös rakennuskustannusten kannalta. Tämän johdosta väylän sijaintivaihtoehtoja tulee vertailla asemakaavatarkastelulla. Asemakaavatarkastelu koskisi Karjakujasta etelään olevaa asemakaava- aluetta, joka on rajattu liitekarttaan.

Asemakaavan tarkastukseen kyseisellä alueella tulisi varata määrärahaa n. 20.000 €, koska kevyenliikenteen väylää joudutaan sovitteluun alueelle aluevarausta tarkemmalla mitoitussuunnitelmalla. Aikataulullisesti kaavatyö käynnistyisi kesällä 2022 ja kaava olisi valtuustokäsittelyssä maaliskuussa 2023.

Hallintosäännön 24 §:n 20 kohdan mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan ja yleiskaavojen käynnistämisestä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Ehdotus

Lautakunta esittää Miehikkälän kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää Miehikkälän asemakaavan tarkastamisen kevyenliikenteen väylän rakentamista varten liitekartan mukaisesti välillä

Karjakuja - kaava-alueen eteläraja. Kuluvalle vuodelle esitetään 10.000 € lisämäärärahaa kaavahankkeen käynnistämiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sari Heino, Raimo Pakkanen ja Piia Mäkelä eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn.

Jukka Lappi toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ajan.

KhMi 25.04.2022 § 52

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kuntatekniikan lautakunnan esityksen Miehikkälän kirkonkylän asemakaavan muutoksen käynnistämisestä ja esittää valtuustolle 10 000 €:n lisämäärärahan hyväksymistä kaavahankkeen käynnistämiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Sari Heino ja Raimo Pakkanen (kiinteistön omistajia) poistuivat esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

KvMi 02.05.2022 § 55

Liite 2

Asemakaavan muutos

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Sari Heino, Raimo Pakkanen ja Juho Ylä-Kotola jääväisivät itsensä (kiinteistön omistajia).

KhMi 27.11.2023 § 180

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jari Metso, puh. 050 389 2152

Liite 1

- a) Kaavaehdotus
- b) Kaavaselostus
- c) Vastine asemakaavan muutoksen luonnoksesta saatuun palautteeseen

Miehikkälän kirkonkylän asemakaavan muutos/ Keskustien kevyen liikenteen väylä on valmistunut ehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotusta on täydennetty lausuntojen ja muistutusten osalta, ja kaavoittaja on antanut vastineen lausunnoista ja muistutuksista. Asemakaavaehdotus ja kaavaselostus ovat liitteinä.

Esittelijä

Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Ptk tark.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää antaa kaavoittajan vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin kaavoittajan esityksen mukaisesti. Kunnanhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KhMi 26.05.2025 § 56

Valmistelija Rakennustarkastaja Jari Metso

Miehikkälän kirkonkylän asemakaavan muutos/ Keskustien kevyenliikenteen väylä on valmistunut. Kaavassa on tehty ehdotusvaiheen jälkeen pieniä tiealueen rajauksen muutoksia, joista on tiedotettu asianomaisia. Muutoksien tarkoitus oli sovittaa kaava vastaamaan kevyenliikenteenväylän rakentamiseen tehtyjä suunnitelmia. Kaavassa muutettiin yksityisomistuksessa olevia lähivirkistysalueita kahden kiinteistön osalta pienemmiksi, jotta pihapiirin rakentaminen helpottuisi.

Liite 5

- a) asemakaavan seurantalomake
- b) kaavakartta
- c) kaavaselostus
- d) ehdotusvaiheen vastine
- e) luontoselvitys 2023
- f) OAS
- g) Saivikkalan inventointi

Esittelijä Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Miehikkälän kunnanhallitus esittää Miehikkälän kirkonkylän asemakaavan muutoksen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvMi 09.06.2025 § 32

Liite 6

- a) asemakaavan seurantalomake
- b) kaavakartta
- c) kaavaselostus
- d) ehdotusvaiheen vastine
- e) luontoselvitys 2023
- f) OAS
- g) Saivikkalan inventointi

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.