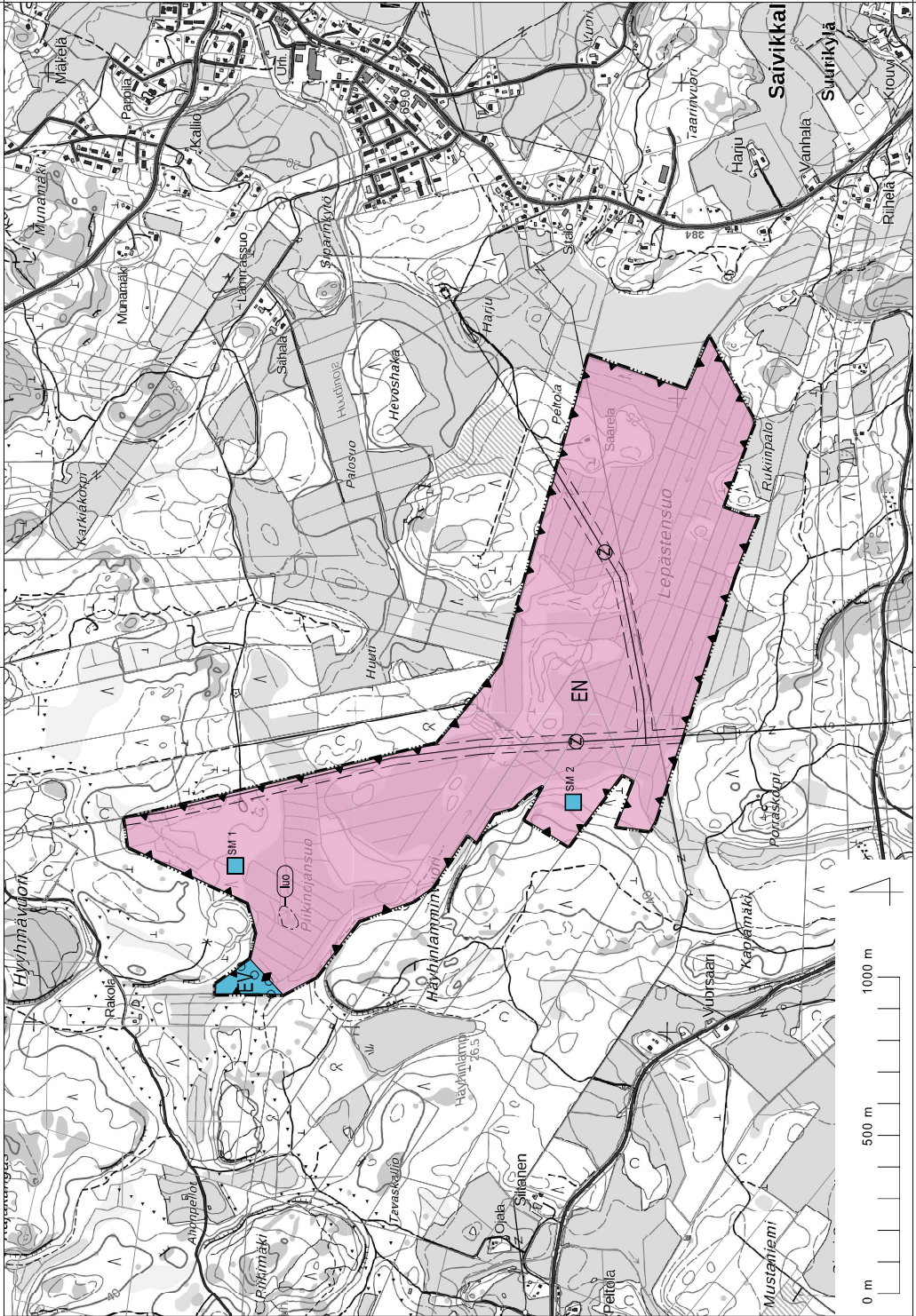




MIEHIKKÄLÄN KUNTA
LEPÄSTENSUON YLEISKAAVA

Liite 1g Lupalaisto 24.4.2024
Liite 1g § 26 Kuteitk 30.12.2024

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET



Energianluoton alue.
Alue on varattu aurinkovoimaiden toteutusta varten. Alueella saa toteuttaa aurinkovoimailaa varten tarpeellista teknistä tilaa muutamalla ja enintään 100 metrimetrin varaston, huoltotieä sekä teknisiä tilanteita ja verkostoja. Alueella sallitaan vesienpuhdistuslaitosten toteutus.

Alueella saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
Luontodirektiivin liitteen IV(a) luvun (luonto- ja eläin) esiintymisen alueella sijaitsevassa rakennuksessa (Saarela) ja sen läheisyydessä tulee säilyttää ennen rakennuksen purkamista tai liite-uravalle soveltuvan puuston kaatamista mahdollisten lisäntymis- ja levähdyspaikkojen turvaamiseksi (Luonnonsuojelulaki 9/2023, 78 §).



Suojelualue.
Alueella tulee säilyttää ja kehittää monileijista suojapuustoa.



Muinaismuistokohde.
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettyä Kymenlaakson museon lausunto.

Merkinnän perässä oleva numero viittaa selostuksessa olevaan kohdekuvaan.



Pakallisesti arvokas luonnon monimuotoisuutta lisäävä kohde.
Luontodirektiivin liitteen IV(a) luvun viitisannakon esiintymisen alueella tulee säilyttää ennen lammen luonnontilaa tai vesitaseeseen vaikuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä mahdollisen lisäntymis- ja levähdyspaikan turvaamiseksi (Luonnonsuojelulaki 9/2023, 78 §).



Ulkokäyttö.
Säilytysalue.



Voimalinja 110 kV.
Kaikoviivat osoittavat voimalinjan pitoalueen, jolle ei saa sijoittaa maanpäällisiä tai maanalaista rakennuksia, rakennelmia tai istutuksia ilman voimajohdon omistajan lupaa.



Yleiskaava-alueen raja.



Alueen raja.



Osa-alueen raja.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Voimalinjojen kohdalla tulee säilyttää vähintään 60-70 metriä leveä, altaamaton käylävä alueella liikumista varten. Aurinkopaneelien ja voimalaan liittyvien rakennusten ja rakenteiden perustamistapaa valvalla on oltava huomioon alueen maaperäolosuhteet.

Kohde	Yleiskaava	Määrä
MIEHIKKÄLÄN KUNTA	YLEISKAAVA	1:10 000
LEPÄSTENSUON YLEISKAAVA	Hyväksytty kunnan valtuustossa 12.2.2024 § 1	
	Lammitusajan 26.3.2024	
AFRY	Suunn.	Muutos
	03	
	Pm.	30.1.2024
	h.	
	Tm.	
	Yhteistyö	Määrit. Suomenkorpi