

**Ensiasunnon hankinnan avustus**

Hakija	Nimi	Henk.tunnus
--------	------	-------------

Asumaan tulevat muut henkilöt	Nimi	Henk.tunnus

Osoite ja puh.nro	
-------------------	--

Tuettavan asunnon osoite	
--------------------------	--

Asunnon yhtiömuoto	
--------------------	--

Tuettavan asunnon koko	m <sup>2</sup>
------------------------	----------------

Tuettavan asunnon varustus	sähkö <input type="checkbox"/>	vesi <input type="checkbox"/>
	viemäri <input type="checkbox"/>	lämmin vesi <input type="checkbox"/>
Lämmitysmuoto:		

Omistusoikeuden siirtyminen tai rakentamisen aloitusaika	___ / ___ 20___
--	-----------------

Avustus maksetaan tilille	
---------------------------	--

Tiedot oikeaksi vakuuttaen Miehkälässä \_\_\_ / \_\_\_ 20\_\_\_

Allekirjoitus \_\_\_\_\_

Nimen selvennys ja puh.nro \_\_\_\_\_

LIITTEET

verokortti  
kauppakirja  
lainhuutotodistus

# SÄÄNTÖ

Kunnanvaltuusto

15.12.2015 § 37

## ENSIASUNNON HANKINTA-AVUSTUS

### Avustuksen ehdot

1. Avustusta myönnetään 18 - 39 -vuotiaille henkilöille.
2. Avustuksen myöntää kunnanhallitus. Avustuksen suuruus on 4.000 €/talous.
3. Avustusta myönnetään vain Miehikkälän kunnan alueelta hankittuun tai hankittavaan ensiasuntoon. Asunnon on oltava hakijan tai puolison ensimmäinen omaksi hankkima asunto. Avustusta myönnetään perhesuhteista riippumatta vain yksi avustus/asunto. Avustus on aina saajalle veronalaista tuloa.
4. Avustusta myönnetään osakehuoneiston tai omakotitalon hankintaan tai omakotitalon rakentamiseen.
5. Avustettavan asunnon on oltava laatutasoltaan nykyiselle asumiselle asetettujen laatuvaatimusten mukainen. Asumisväljyys on oltava vähintään 20 huoneistoalan m<sup>2</sup> täysi-ikäistä henkilöä kohti. Varusteisiin tulee kuulua lämpö, vesi jätevesi ja sähkö. Haettaessa avustusta peruskorjausta edellyttävään kiinteistöön, tulee hankkia rakennustarkastajan lausunto asunnon korjauskelpoisuudesta.
6. Avustuksen maksamisen edellytyksenä osakehuoneiston tai omakotitalon hankinnassa on, että omistusoikeus on siirtynyt ostajalle. Omakotitalon rakentamisen yhteydessä avustus maksetaan, kun rakennustyötä on suoritettu vähintään 20 %.
7. Avustusta voidaan hakea avustusvuotta enintään yhtä vuotta vanhempaan asunnonhankintaan. Vuoden 2016 avustus maksetaan hakemuksen perusteella ja edellytyksenä on, että hakija on kirjoilla Miehikkälässä 1.1.2015. Vuoden 2017 avustus maksetaan hakijalle, joka on Miehikkälässä kirjoilla 1.1.2016 ja vuoden 2018 avustus maksetaan hakijalle, joka on Miehikkälässä kirjoilla 1.1.2017. Avustukset maksetaan vuosittain 31.12.
8. Mikäli avustus maksetaan harhaanjohtavien tietojen perusteella, on avustuksen saajan palautettava avustus. Mikäli avustuksen maksamisessa esiintyy ristiriitaisuuksia, ratkaisee asian kunnanhallitus.

Avustuksen hausta tiedotetaan Kaakonkulmassa ja kunnan ilmoitustaululla.

Ensiasunnon hankinta avustusta vuodelle 2016 tulee hakea 30.9.2016 mennessä Miehikkälän kunnanhallitukselta.